

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ПУ (аг. Бродница)

ОСП «Ивацевичский спиртзавод»

ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»

А.В.Бутрим

06.09.2022



Приглашение к участию в процедуре закупки по выбору подрядной организации по объекту: «Текущий ремонт фасадов зданий» ПУ (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко»», расположенного по адресу: 225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Вид процедуры закупки	Конкурентный лист. Без проведения предварительного квалификационного отбора, с правом проведения (в обязательном порядке) – процедуры улучшения конкурсных предложений.
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	Производственный участок (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко». 225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24. р/с VU81VLBV30120200020127001003, БИК: VLBVVU2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Брестской области, адрес банка: 224000, г. Брест, ул. Советская, 50. УНП 200020127. Адрес электронной почты – brodbrest@mail.ru .
3	Ответственные лица и их контактные данные	Мастер ремонтно-строительного участка – Парасевич Игорь Валерьевич (+375298048590); инженер по снабжению и сбыту (секретарь конкурсной комиссии) – Коверко Игорь Николаевич (+3752955863638, +375298097540). Адрес электронной почты – brodbrest@mail.ru .
4	Наименование объекта строительства	«Текущий ремонт фасадов зданий» ПУ (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский

		спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко».
5	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой	Ориентировочная цена заказа – 25000 бел. руб. с НДС. Участники могут вносить предложения по изменению указанной стоимости.
6	Место размещения объекта	225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24.
7	Основание для проведения процедуры закупки	Докладная записка от 30.08.2022.
8	Источник финансирования	Собственные средства.
9	Условия платежей по договору	Отсрочка платежа 30 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ.
10	Критерии оценки предложения	Цена заказа – 60 %; сроки выполнения работ – 30 %; условия оплаты – 10 %.
11	Документы, предоставляемые участниками	Юридические лица предоставляют: - коммерческое предложение с указанием стоимости заказа, сроков выполнения, условий оплаты; - смету; - свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ; - свидетельство о гос. регистрации юридического лица. Заказчик вправе потребовать от участников предоставления иных документов или сведений, а также разъяснений их коммерческих предложений.
12	Требования к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	В запечатанном конверте (в 1-ом оригинальном экземпляре) по почте или нарочным способом.
13	Требования к участникам процедуры закупки (их уполномоченным лицам)	Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре улучшения конкурсных предложений, а также документ удостоверяющий личность.

14	Сроки выполнения работ	30 календарных дней с момента заключения договора (сентябрь 2022 года- октябрь 2022 года)
15	Срок и место подачи конкурсных предложений	Подача конкурсных предложений может производиться с момента получения настоящего приглашения и размещения на сайте ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» в разделе информация. Место подачи конкурсных предложений: 225801, Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24 – в отделе снабжения. Окончание срока подачи конкурсных предложений: 13.09.2022 до 16:00 ч. Конкурсные предложения, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований настоящего приглашения к участию в процедуре закупки, к рассмотрению не принимаются.
16	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	Брестская область, Ивановский район, аг. Бродница, ул. Ленина, 24 – отдел снабжения. 14.09.2022 в 9:00 ч.
17	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Конкурсное предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи конкурсных предложений. Конкурсное предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи конкурсных предложений, в данном случае участник подает конкурсное предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 12 настоящего приглашения.
18	Порядок и срок представления разъяснений положений приглашения к участию в процедуре закупки	Разъяснение положений приглашения к участию в процедуре закупки осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в настоящем приглашении.
19	Порядок уведомления участников	По электронной почте.

20	Порядок приглашения участников	Размещение приглашения к участию в процедуре закупки, а также иной конкурсной документации на сайте ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» в разделе информация. Направление приглашения к участию в процедуре закупки потенциальным участникам (подрядчикам, исполнителям) по электронной почте.
21	Срок для подписания договора	Договор заключается в срок, установленный регламентом от 08.07.2021 № 031-2021 работы конкурсной комиссии по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов организациями, входящими в состав холдинга. Не ранее 3 рабочих дней с даты утверждения результатов процедуры закупки.
22	Иные данные (особые условия)	Не предоставление участником требуемой информации в установленные в настоящем приглашении к участию в процедуре закупки сроки, ее неполное или недостоверное предоставление, является основанием для отклонения конкурсного предложения. Примечание: в составе коммерческого предложения участника процедуры закупки могут быть представлены и другие документы, которые участник сочтет нужным предоставить.

Производственный участок (аг. Бродница) ОСП «Ивацевичский спиртзавод» ОАО «Брестский ЛВЗ «Белалко» вправе отменить процедуру закупки на любом этапе ее проведения и не несет за это ответственности перед участниками процедуры закупки.

Приложение: дефектный акт, смета по объекту строительства.

Председатель конкурсной комиссии  С.Л. Дегтяров

Мастер РСУ  И.В. Парасевич

Секретарь конкурсной комиссии  И.Н. Коверко

Производственный участок ат. Бродница Код по ОКУД
ОСП «Ивацевичский спиртзавод»
(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ
Начальник ПУ
ат. Бродница
ОСП «Ивацевичский
спиртзавод»
(подпись) (подпись) А. В. Бутрим
Инициалы,
фамилия)
"29" 08 20 22 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от "04" июля 2022 г.
N 81 в составе:

председатель комиссии зам. начальника ПУ _____ С. Л. Дегтяров
(должность) (инициалы, фамилия)
членов комиссии:

заведующий ПУ _____ П. А. Стойко (должность) (инициалы, фамилия)	бухгалтера _____ Т. И. Федюкович (должность) (инициалы, фамилия)
мастер ПУ _____ А. Н. Федорук (должность) (инициалы, фамилия)	

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта
фасады зданий ПУ (ат. Бродница)

установлены следующие дефекты: - нарушения штукатурного покрытия здания
лаборатории, лакокрасочного покрытия здания спиртохранилища, главного корпуса
завода
(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий
производства работ, которые характеризуются следующими факторами -
(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Председатель комиссии зам. начальника ПУ _____ С. Л. Дегтяров
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
Члены комиссии:

заведующий ПУ _____ П. А. Стойко (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)	бухгалтер _____ Т. И. Федюкович (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)	мастер РСУ _____ И. В. Парасевич (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
---	--	---

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

N п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1.	Очистка стен от старой краски водой с применением аппарата высокого давления за 1 раз с земли или лесов	100м2	11,3	-
2.	Ремонт штукатурки тлджких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью до 5 м2 годичной слоя до 20 мм	100м2	0,32	-
3.	Отрунтовка поверхности стен с лесов	100м2	2,5	-
4.	Грунтовка для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полиминеральная (ПМ), однокомпонентная (1), сухая смесь (СС), цементная	тн.	0,05	-
5.	Устройство армирующего слоя на неутепляемых поверхностях прямолинейных с лесов	100м2	2,5	-
6.	Состав клеевой полиминеральный для наклеивания теплоизоляционных материалов и армирующей сетки (КС), однокомпонентный (1)	тн.	1,5	-
7.	Отрунтовка простых фасадов с земли и лесов	100м2	11,3	-
8.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 1 раз с земли и лесов	100м2	11,3	-
9.	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100м2	2,6	-
10.	Ветошь	кг	4.633	-
11.	Уайт-спирит	л	0.01243	-
12.	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, выравнивающая, для наружных и внутренних работ (НВ), цементно-известковая, М75, F75	т	0.736	-
13.	Грунтовка для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полиминеральная (ПМ), однокомпонентная (1), сухая смесь (СС), цементная	т	0.05	-
14.	Состав клеевой полиминеральный для наклеивания теплоизоляционных материалов и армирующей сетки (КС), однокомпонентный (1)	т	1.5	-
15.	Эмаль перхлорвиниловая ХВ-161 фасадная А, В коричневая	т	0.36499	-
16.	Стеклосетка СШ-160 (100)	м2	325	-
17.	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	л	0.18193	-
18.	Вода	м3	17.784	-

Составил Мастер РСУ

(Должность)

" 24

08

2022 г.

(подпись)

И.В.Парасевич

(инициалы, фамилия)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

(подпись) _____ (И.О. Фамилия)

(подпись) _____ (И.О. Фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.

« ____ » _____ 20 ____ г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта Текущий ремонт фасадов зданий и сооружений: здание лаборатории, трансформаторной, спиртодистиллища, волоконной башни

Заказчик ПУ аг.Бродница ОСП Ивацевичский спиртзавод Брестский ДВЗ Бельгико

Подрядчик _____

Смета составлена в ценах на 1 АВГУСТА 2022 г. Цены без НДС Регион строительства Брестская область
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер по смете	Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Коэф-во	Трудозатраты, чел.-час.	Зарплата рабочих	Стоимость: Ед.изм. / Всего, руб.		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стоимость	
						Всего	в т.ч. зарплата				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Смета: 1.1. Локальная сметаЖУ00 Раздел сметы (ПТМ)

1.	1.	Е61-44-6 Очистка стен от старой краски водой с применением аппарата высокого давления за 1 раз с земли или лесов	100м2	11.3	11.52	89.16	169.95	70.64	3.18	262.29	
		(81.86 / 52.34)			130.18	1007.51	1920.44	798.23	35.93	2963.88	
2.	2.	Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100м2	0.32	185.75	1459.03	14.43	7.88	439.10	61.73	1974.29
		(81.86 / 52.34)			59.44	466.89	4.62	2.52	140.51	19.75	631.77
		Разряд 3.6 МК 0.9439 Става 4р 8.2									
3.	3.	Е26-113-1 Оштукатурка поверхности стен с лесов	100м2	2.5	4.19	29.54	0.03	0.08			29.57
		(81.86 / 52.34)			10.48	73.85	0.08				73.93
		Разряд 3.7 МК 0.9379 Става 4р 8.2									
4.	4.	С101-138054 Грунтовка для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полиминеральная (ПМ), однокомпонентная (1), сухая смесь (СС), цементная	т	0.05					535.67	75.74	611.41
		(81.86 / 52.34)							26.78	3.79	30.57
		Разряд 3.6 МК 0.9379 Става 4р 8.2									
5.	5.	Е26-130-1 Устройство армирующего слоя на утеплительных поверхностях прямолинейных с лесов	100м2	2.5	62.57	513.07	0.92	1.3	143.38	20.80	678.17
		(81.86 / 52.34)			156.43	1282.68	2.30	3.58	358.45	52.00	1695.43
		Разряд 3.4 МК 0.9159 Става 4р 8.2									
6.	6.	С101-138065 Состав клеевой полиминеральный для наклеивания теплоизоляционных материалов и армирующей сетки (КС), однокомпонентный (1)	т	1.5					399.53	56.49	456.02
		(81.86 / 52.34)							599.29	84.74	684.03
		Разряд 3.4 МК 0.9159 Става 4р 8.2									
7.	7.	Е62-26-1 Оштукатурка простых фасадов с земли и лесов	100м2	11.3	3.76	28.24	5.35	0.06	67.90	9.60	111.09
		(81.86 / 52.34)			42.49	319.11	60.46	0.68	767.27	108.48	1255.32
		Разряд 3.4 МК 0.9159 Става 4р 8.2									
8.	8.	Е62-27-1 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 1 раз с земли и лесов	100м2	11.3	7.9	59.33	10.76	0.60	124.69	17.63	212.41
		(81.86 / 52.34)			89.27	670.43	121.59	6.78	1409.00	199.22	2400.24
		Разряд 3.4 МК 0.9159 Става 4р 8.2									
9.	9.	Е8-35-2 Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100м2	2.6	47.42	367.03					367.03
		(81.86 / 52.34)			123.29	954.28					954.28
		Разряд 3.6 МК 0.9439 Става 4р 8.2									

ИТОГО прямые затраты по разделу

611.58

4774.75

2109.49

808.21

3337.23

467.98

10689.45

ОХР и ОПР

611.58

4774.75

2109.49

808.21

3337.23

467.98

10689.45

Плановая прибыль

611.58

4774.75

2109.49

808.21

3337.23

467.98

10689.45

ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью

611.58

4774.75

2109.49

808.21

3337.23

467.98

10689.45

ОХР и ОПР

611.58

4774.75

2109.49

808.21

3337.23

467.98

10689.45

Плановая прибыль

611.58

4774.75

2109.49

808.21

3337.23

467.98

10689.45

ИТОГО по смете с ОХР ОПР и Плановой прибылью

611.58

4774.75

2109.49

808.21

3337.23

467.98

10689.45

1.	ИТОГО прямые затраты по акту	611.58	4774.75	2109.49	808.21	3337.23	467.98	10689.45
	в том числе:							
1.1.	Материалы заказчика	x	x	x	x	0.00	x	x
1.2.	Материалы подрядчика	x	x	x	x	3337.23	x	x
2.	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы							
	1. строительные работы (2.2. Ремонт село)				1			4 570.20
						81.86		4570.2

3.	Плановая прибыль	1	2 922,11
4.	1. строительные работы (2.2. Ремонт сево)	52,34	2922,11
5.	Зимние удорожания	0,93	
6.	Прочие затраты, в том числе:		
	Отчисления на социальное страхование	34	1 898,21
	Разъездной характер работ		1 898,21
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		
7.	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:		20 079,97
8.	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего в том числе:		
9.	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		20 079,97
11.	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве		1,0138
12.	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве		20 357,08
13.	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учетной в прямых затратах		
14.	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		20 357,08
15.	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (типульных) зданий и сооружений (-)	15	
16.	Итого объем работ для налогообложения		20 357,08
17.	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %		
18.	Сумма НДС по ставке _____ %	20	4 071,42
	ВСЕГО выполнено работ		24 428,50
20.	Сумма прописью <i>Двадцать четыре тысячи двести восемьдесят руб. 50 коп.</i>		

Качество работ соответствует требованиям технических нормативных правовых актов

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансл. и зср	Стоимость трансл. и зср без НДС
Материалы подрядчика								
1.	C101-11401	Ветшь	кг	4,633	1,99	9,27	14,14%	1,24
2.	C101-129200	Уайт-спирит	т	0,01243	4 173,49	51,87	14,14%	7,35
3.	C101-137452	Растворная смесь сухая (РСС), шугатурная, выравнивающая, для наружных и внутренних работ (НВ), цементно-известковая, М175, F75	т	0,736	189,81	139,70	14,14%	19,75
4.	C101-138054	Грунтовка для наружных (Н) и внутренних (В) работ, полиминеральная (ПМ), однокомпонентная (1), сухая смесь (СС), цементная	т	0,05	535,67	26,78	14,14%	3,79
5.	C101-138065	Состав клеевой полиминеральный для наклеивания теплоизоляционных материалов и армирующей сетки (КС), однокомпонентный (1)	т	1,5	399,53	599,29	14,14%	84,74
6.	C101-154701-12	Эмаль перхлорвиниловая ХВ-161 фасадная А, Б коричневая	т	0,36499	3 692,76	1347,86	14,14%	190,63
7.	C104-10001	Стяжка ССП-160(100)	м2	325	1,10	357,50	14,14%	52,00
8.	C113-2100	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,18193	4 217,32	767,27	14,14%	108,48
9.	C412-9005	Вола	м3	17,784	2,12	37,69	%	
ИТОГО Материалы подрядчика :						3337,23		467,98
ВСЕГО :						3337,23		467,98

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплата машиниста	Стоимость зарплата машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм) 0,5 м3/мин	МАШ.-ч	55,031	1,46	80,34		
2.	M101224	Аппарат высокого давления НД-1090	МАШ.-ч	101,7	17,22	1751,27	6,94	705,80
3.	M331615	Дрези электрические	МАШ.-ч	11,25	0,21	2,38		

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
4.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-ч	17,1464	10,93	187,34	5,97	102,41
5.	M340601	Пистолет распылитель	МАШ.-ч	110,062	0,80	88,14		

ИТОГО Механизмы подрядчика :

2109,49 808,21

ВСЕГО :

2109,49 808,21

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2022	в ценах месяца выполнения работ АВГУСТ 2022

Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 АВГУСТА 2022 – АВГУСТ 2022 составляет **1,0138**

	Трудозатраты рабочих, чел-час	611,58	611,58
	Трудозатраты машинистов, чел-час	118,84	118,84
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час	730,42	730,42
	Заработная плата	4 774,75	4 840,64
	Эксплуатация машин и механизмов всего	2 109,49	2 138,60
	в т.ч. Заработная плата машинистов	808,21	819,36
	Материалы	3 337,23	3 383,28
	в т.ч. материалы подрядчика	3 337,23	3 383,28
	Материалы заказчика		
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	467,98	474,44
	в т.ч. транспорт и эср материалов подрядчика	467,98	474,44
	ИТОГО прямых затрат:	10 689,45	10 836,96
2	Общезаказные и общепроизводственные расходы	4 570,20	4 633,27
	в т.ч. строительные работы (2.2. Ремонт сено)	4 570,2	
3	Плановая прибыль	2 922,11	2 962,44
	в т.ч. строительные работы (2.2. Ремонт сено)	2 922,11	
6	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:	18 181,76	18 432,67
	Прочие затраты, в том числе:	1 898,21	1 924,41
	Отчисления на социальное страхование	1 898,21	1 924,41
	Разрезной характер работ		
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:	20 079,97	20 357,08
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	20 079,97	20 357,08
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве		1,0138
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	20 079,97	20 357,08
16	Итого объем работ для налогообложения	20 079,97	20 357,08
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %		
18	Сумма НДС по ставке %	4 015,99	4 071,42
	ВСЕГО выполнено работ	24 095,96	24 428,50
20	Сумма прописью <i>Двадцать четыре тысячи четыреста двадцать восемь руб. 50 коп.</i>		

Качество работ соответствует требованиям технических нормативных правовых актов

Составил

Проверил
