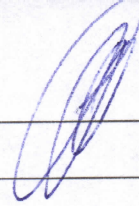


№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо-затраты, чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
					всего	в т.ч. з/пл.			
Врезка в существующие трубопроводы запорной арматуры диаметром 40-50 мм									
59.	E65-50-2	100шт	506,6	3 765,44	140,1	0,84	1 990,52	140,14	6 036,2
	Сантехника (Н12)	0,01	5,06	37,65	1,4	0,01	19,91	1,4	60,36
Краны шаровые, муфтовые, латунные 11627п1 диаметром 32 мм									
60.	3/3-50-80-10/60 C300-47431-1	ШТ					23,5	1,65	25,15
	Материал	1					23,5	1,65	25,15
Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения до 100 см ²									
61.	E46-31-3	100мбор.	73,66	281,97	544,58	183,29			826,55
	Стр-во (Н10)	0,097	7,14	27,35	52,82	17,78			80,17
Пробивка борозд в бетонных конструкциях полов, стен площадью сечения до 100 см ²									
62.	E46-32-3	100мбор.	132,66	507,67	981,3	330,27			1 488,97
	Стр-во (Н10)	0,168	20,96	80,21	155,05	52,18			235,26
Сверление горизонтальных отверстий глубиной 200 мм кольцевыми алмазными сверлами с охлаждением сверл от напорного водопровода (более 0,2 мпа) в кирпичных конструкциях диаметром отверстий 50 мм									
63.	E46-72-1	100отвер	70,54	489,55	82,68		184,3	12,98	769,51
	Стр-во (Н10)	0,02	1,41	9,79	1,65		3,69	0,26	15,39
На каждые 10 мм изменения глубины сверления отверстий добавляется или исключается к норме 46-72-1									
64.	E46-72-7	100отвер	1,6	11,1	2,2		9,11	0,64	23,05
	Стр-во (Н10) K_мех.=40 K_мат.=40 K_труд.=40	0,02	1,28	8,88	1,76		7,29	0,51	18,44
Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 32 мм									
65.	E16-41-7	100М	123,58	866,04	31,52	0,3	653,55	46	1 597,11
	Сантехника (Н12)	0,1	12,36	86,6	3,15	0,03	65,36	4,6	159,71
Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 25 мм									
66.	E16-41-6	100М	95,32	668,06	23,4	0,18	311,31	21,93	1 024,7
	Сантехника (Н12)	0,2	19,07	133,61	4,68	0,04	62,26	4,39	204,94
Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм									
67.	E16-41-5	100М	123,24	863,94	32,23	0,06	267,1	18,78	1 182,05
	Сантехника (Н12)	0,1	12,32	86,39	3,22	0,01	26,71	1,88	118,2
Гидравлическое испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 32 мм									
68.	E16-63-4	100м	8,1	59,65	0,89		4,65	0,33	65,52
	Сантехника (Н12)	0,1	0,81	5,96	0,09		0,47	0,03	6,55
Гидравлическое испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 25 мм									
69.	E16-63-3	100м	8,1	59,65	0,71		2,74	0,2	63,3
	Сантехника (Н12)	0,2	1,62	11,93	0,14		0,55	0,04	12,66
Гидравлическое испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 20 мм									
70.	E16-63-2	100м	8,1	59,65	0,53		1,4	0,1	61,68
	Сантехника (Н12)	0,1	0,81	5,96	0,05		0,14	0,01	6,16
Изоляция трубопроводов (в т.ч. фасонных частей и арматуры) изделиями из вспененных полимеров, диаметр трубопровода 25 мм, толщина изоляционного слоя 15 мм									
71.	E26-136-1	10м	2	12,32	0,15				12,47
	Изоляция (Н19)	3	6	36,96	0,45				37,41
Изоляция трубопроводов (в т.ч. фасонных частей и арматуры) изделиями из вспененных полимеров, диаметр трубопровода 38 мм, толщина изоляционного слоя 15 мм									
72.	E26-136-2	10м	2	12,32	0,15				12,47
	Изоляция (Н19)	1	2	12,32	0,15				12,47
Теплоизоляция 18-28									
73.	C104-9627-2-1	М.П.					0,48	0,03	0,51
	Материал	30					14,4	1,01	15,41
Теплоизоляция 35									
74.	C104-9622-1	М.П.					0,6	0,04	0,64
	Материал	10					6	0,42	6,42
Заполнение стыков монтажной пеной									
75.	E9-521-2 (прим)	100м	1,91	13,26					13,26
	Металл. (Н11)	0,255	0,49	3,38					3,38
Пена монтажная 875мл									
76.	C101-79100-1-11	шт.					7,92	0,56	8,48
	Материал	3,2					25,34	1,78	27,12
Итого по Отопление. Водочный участок, доводное отделение			139,78	866,85	231,49	71,07	438,84	30,88	1 568,06
Наружная канализация									
Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунт 2 группы									
77.	E1-164-2	100м3	179,09	1 068,76					1 068,76
	Стр-во (Н10)	0,254	45,49	271,47					271,47
Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунт 1 группы									
78.	E1-166-1	100м3	102,91	614,14					614,14
	Стр-во (Н10)	0,24	24,7	147,39					147,39
Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, грунт 1-2 группы									
79.	E1-134-1	100м3упл	24,71	80,86	248,23	84,53			329,09
	Стр-во (Н10)	0,24	5,93	19,41	59,58	20,29			78,99
Разборка трубопроводов канализации из керамических труб диаметром 150 мм									
80.	E66-6-4	100м	105,81	672,56					672,56
	Стр-во (Н10)	0,28	29,63	188,32					188,32

№ п/п	Обоснование Поправочные коэффициенты	Ед.изм. Объем работ	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.						
				зарботная плата рабочих	экспл. машин		материаль-ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость	
					всего	в т.ч. з/пл.				
Прокладка наружных сетей канализации из поливинилхлоридных труб наружным диаметром 160 мм										
81.	E23-32-1 Стр-во (Н10)	100М 0,28	48,04 13,45	286,51 80,22	23,19 6,49	0,25 0,07	9,73 2,72	0,68 0,19	320,11 89,62	
Труба из непластифицированного поливинилхлорида (нпвх) с раструбом гладкая в комплекте с резиновым уплотнительным кольцом, номинальной кольцевой жесткостью sn4, номинальным наружным диаметром 160 мм, толщиной стенки 4,0 мм										
82.	6/40-40-10-1/2 C530-72001 Материал	М 28,28					14,18 401,01	1 28,23	15,18 429,24	
Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети, в сухих грунтах										
83.	E23-23-1 Стр-во (Н10)	Врезка 4	18,54 74,16	128,65 514,6	5,64 22,56	1,6 6,4	9,22 36,88	0,66 2,64	144,17 576,68	
Портландцемент 500-до										
84.	1/10-10-10/22 C101-130600 Материал	I 0,002					167,53 0,34	11,79 0,02	179,32 0,36	
Итого по Наружная канализация			193,36	1 221,41	88,63	26,76	440,95	31,08	1 782,07	
ИТОГО прямые затраты:			708,8	4 448,2	1 044,23	299,64	2 308,2	162,52	7 983,18	
Наименование затрат				%	По смете			С учётом прогн. инд. К = 1,0053		
Ремонтно - строительные работы (Н10)										
Зарплата рабочих							2 266,93			
Эксплуатация машин							973,63			
в т.ч. зарплата машинистов							294,82			
ОХР и ОПР							81.86% 2 097,05			
Плановая прибыль							52.34% 1 340,82			
Монтаж металлоконструкций (Н11)										
Зарплата рабочих							10,63			
Эксплуатация машин							0			
в т.ч. зарплата машинистов							0			
ОХР и ОПР							57.16% 6,08			
Плановая прибыль							67.42% 7,17			
Внутренние сантехнические работы (Н12)										
Зарплата рабочих							2 025,76			
Эксплуатация машин							68,84			
в т.ч. зарплата машинистов							4,82			
ОХР и ОПР							67% 1 360,49			
Плановая прибыль							49.78% 1 010,82			
Теплоизоляционные работы (Н19)										
Зарплата рабочих							144,88			
Эксплуатация машин							1,76			
в т.ч. зарплата машинистов							0			
ОХР и ОПР							81.86% 118,6			
Плановая прибыль							52.34% 75,83			
Всего по видам работ										
Зарплата рабочих							4 448,2			4471,78
Эксплуатация машин (из расшифровки)							1 044,23			1049,83
в т.ч. зарплата машинистов							299,64			301,23
ОХР и ОПР							3 582,22			3601,21
Плановая прибыль							2 434,64			2447,54
Материалы без НДС							2 308,2			2318,14
Транспортные расходы							162,52			163,21
ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ									14051,71	
Прочие затраты в том числе:									1622,82	
Отчисления в соцстрах							34 %			1 622,82
Итого строительных и иных специальных монтажных работ:									15674,53	
Итого с учётом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности									15 674,53	
Итого объем работ для статистической отчётности подрядной организации									15 674,53	
Итого объем работ для налогообложения									15 674,53	
Сумма налога при упрощённой системе налогообложения							3 %		(Всего для налогообложения) * 3 / (100 - 3)	484,78
Сумма НДС							20 %		(Всего без НДС) * 20 / 100	3 231,86
ВСЕГО выполнено работ									19 391,17	
Всего освоено (справочно)									19 391,17	
Итого к оплате: 19 391,17 руб.										
(Девятнадцать тысяч триста девяносто один рубль семнадцать копеек)										

Составил: _____



С.В. Сидоров

Проверил: _____





Г. инженер

2022 г.

Дефектный акт

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 2 от 04.01.2021 в составе:

председатели комиссии: Мастер РСУ **Волыч В.Н.**
 члены комиссии: Зам. главного инженера **Борбовский А.К.**
 Начальник производства **Бочкарев В.В.**
 Главный энергетик **Сидорович С.Ю.**

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Текущий ремонт сетей отопления ВУ и АВК по ул. Советская, 1, текущий ремонт канализации ВУ

установлено что в ходе обследования строительных конструкций на предмет их физического износа и возможности дальнейшей эксплуатации выявлены следующие дефекты:

1. Модернизация технологического оборудования;
2. Повреждение сетей теплоснабжения;
3. Физический износ и пробой наружной канализации

с целью устранения выявленных дефектов, необходимо выполнить указанные ниже перечни работ;

(описание дефектов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: Аппарат для газовой сварки и резки, Виброплита импортного производства, Дрези электрические, Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 5 м³/мин, Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм) 0,5 м³/мин, Краны башенные 10 т, Краны на автомобильном ходу 10 т, Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т), Машинны сверлильные электрические, Машинны шлифовальные угловые, Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические (без учета стоимости сжатого воздуха), Нарезательное устройство для сварки трубопроводов и полипропилена##, Перфораторы электрические, Средства малой механизации, Станок передвижной для сверления отверстий в железобетоне диаметром 20-160 мм, Трамбовки пневматические (без учета стоимости сжатого воздуха), Установки для гидравлических испытаний трубопроводов давление нагнетания низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см²), Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока), Штуруповерт, Прочие машины и механизмы.

председатель комиссии: Мастер РСУ **Волыч В.Н.**
 члены комиссии: Зам. главного инженера **Борбовский А.К.**
 Начальник производства **Бочкарев В.В.**
 Главный энергетик **Сидорович С.Ю.**

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
	<i>Отметьте. Часть указови кородов</i>			
	Демонтаж радиаторов массой до 160 кг, до 20 секций	100шт	0,01	
	Установка радиаторов стальных панельных отопительных длиной до 3000 мм с присоединением к трубопроводам системы отопления из металлопластиковых, полистироловых труб	100 КВт	0,03908	

<i>Отпление. Водяной участок, доводное отпление</i>			
0,03	100шт		Демонтаж радиаторов массой до 80 кг, до 10 секций
0,2	100м		Заполнение стыков монтажной пеной
2	10м		Полимер, диаметр трубопровода 25 мм, толщина изоляционного слоя 15 мм
0,2	100м		Изолит (в т.ч. фасонных частей и арматуры) изделиями из вспененных полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 20 мм
0,2	100м		Испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 20 мм
0,2	100м		Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм
0,04	100шт		Врезка в существующие трубопроводы запорной арматуры диаметром 15-32 мм
0,2	100мбор.		Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения до 50 см2
0,02927	100 кВт		Установка радиаторов стальных панельных отопительных длиной до 1700 мм с присоединением к трубопроводам системы отопления из металлопластиковых, полипропиленовых труб
0,2	100м		Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм
0,01	100шт		Демонтаж радиаторов массой до 160 кг, до 20 секций
0,01	100шт		Демонтаж радиаторов массой до 80 кг, до 10 секций
<i>Отпление. АБК по ул. Советской 1</i>			
0,058	100м		Заполнение стыков монтажной пеной
0,125	100м		Полимер, диаметр трубопровода 110 мм при сборке узлов в построечных условиях канализационных труб
1	Врезка		Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм
1	Комплект		Установка трапов диаметром 100 мм
0,02	100отвер		Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с арматурой диаметром до 16 мм с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий на каждые 10 мм изменения глубины добавляется или исключается, диаметр 125 мм
0,02	100отвер		Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с арматурой диаметром до 16 мм с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм, диаметром 125 мм
0,026	100мбор.		Пробивка борозд в бетонных конструкциях добавлять на каждые 20 см2 сверх 100 см2 в стенах и полах
0,026	100мбор.		Пробивка борозд в бетонных конструкциях полов, стен площадью сечения до 100 см2
0,032	100мбор.		Пробивка борозд в кирпичных стенах добавляется на каждые 20 см2 сверх 100 см2
0,032	100мбор.		Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения до 100 см2
<i>Канализация. Вспомогательные помещения</i>			
0,04	100отвер		Сверление горизонтальных отверстий глубиной 200 мм кольцевыми алмазными сверлами с охлаждением сверл от напорного водопровода (более 0,2 мпа) в кирпичных конструкциях диаметром 50 мм
0,08	100м		Испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 32 мм
0,13	100м		Испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 40 мм
0,08	100м		Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 32 мм
0,13	100м		Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 40 мм
0,02	100шт		Врезка в существующие трубопроводы запорной арматуры диаметром 15-32 мм
0,0352	100 кВт		Установка радиаторов чугунных типа mc-140 (ранее демонтированных) в АБК по ул. Советской, 1
<i>Отпление. Вспомогательные помещения</i>			
0,241	100м		Заполнение стыков монтажной пеной
4,8	10м		Полимер, диаметр трубопровода 25 мм, толщина изоляционного слоя 15 мм
0,36	100м		Изолит (в т.ч. фасонных частей и арматуры) изделиями из вспененных полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 25 мм
0,12	100м		Испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 20 мм
0,36	100м		Испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 25 мм
0,12	100м		Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм
0,12	100м		Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 25 мм
0,02	100шт		Врезка в существующие трубопроводы запорной арматуры диаметром 15-32 мм
0,054	100мбор.		Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения до 100 см2
0,187	100мбор.		Пробивка борозд в бетонных конструкциях добавлять на каждые 20 см2 сверх 100 см2 в стенах и полах
0,187	100мбор.		Пробивка борозд в бетонных конструкциях полов, стен площадью сечения до 100 см2
0,36	100м		Разборка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 25 мм
0,12	100м		Разборка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20 мм