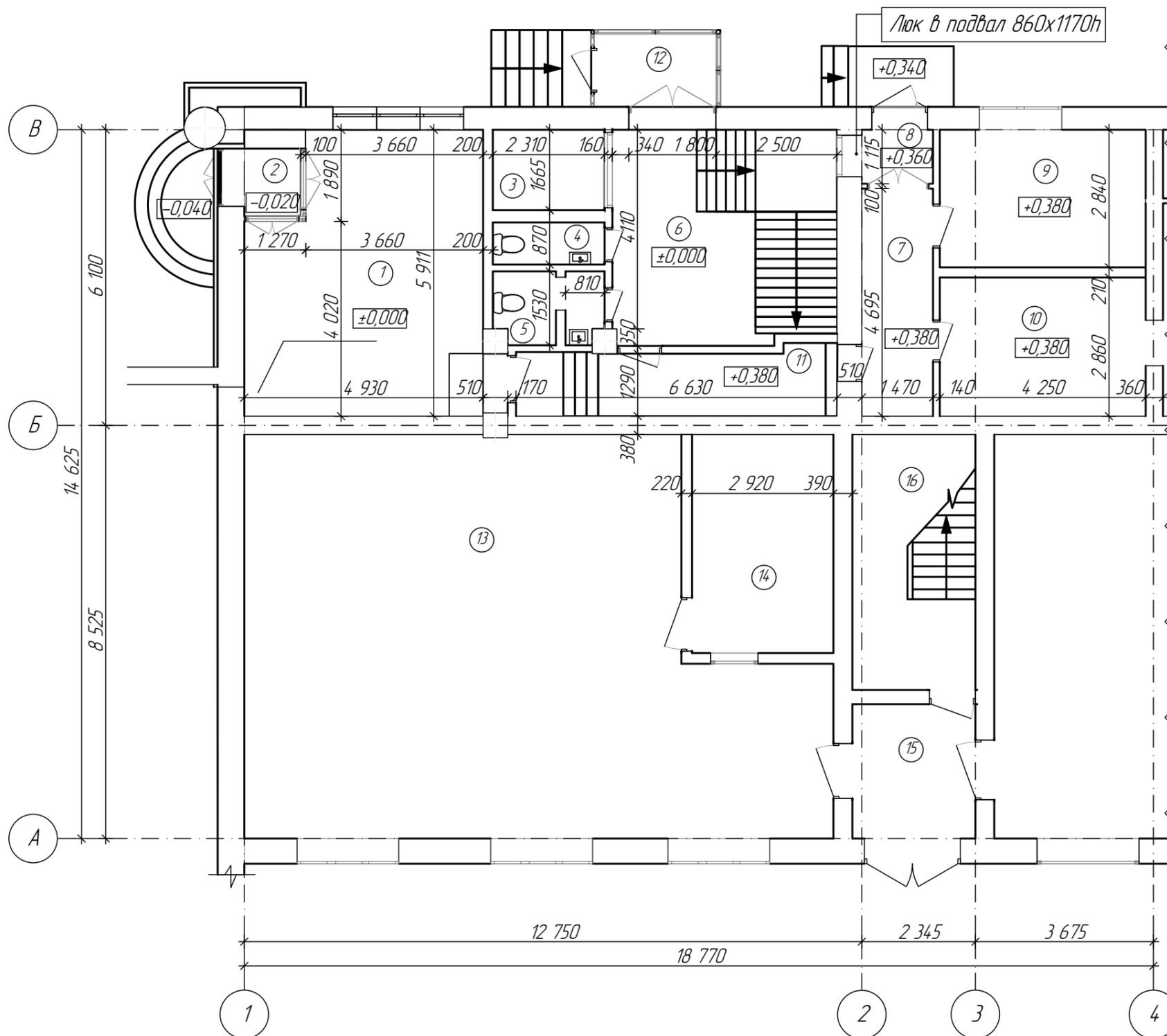


Экспликация помещений

поз. пом.	Наименование помещений	м²
1	Магазин	25,3
2	Тамбур	15
3	Гардероб	4,1
4	С/у	2,1
5	С/у	2,9
6	Фойе	20,2
7	Коридор	6,6
8	Тамбур	16
9	Кабинет директора	12,5
10	Склад	12,5
11	Коридор	8,3
12	Тамбур	3,8
13	Механический цех	86,1
14	Кладовая	13,1
15	Тамбур	6,5
16	Лестничная клетка	13,3
17		



1. Демонтаж кирпичных перегородок-17,2 м³ (24,83 т)
2. Демонтаж плитки (цоколь)-68 м²

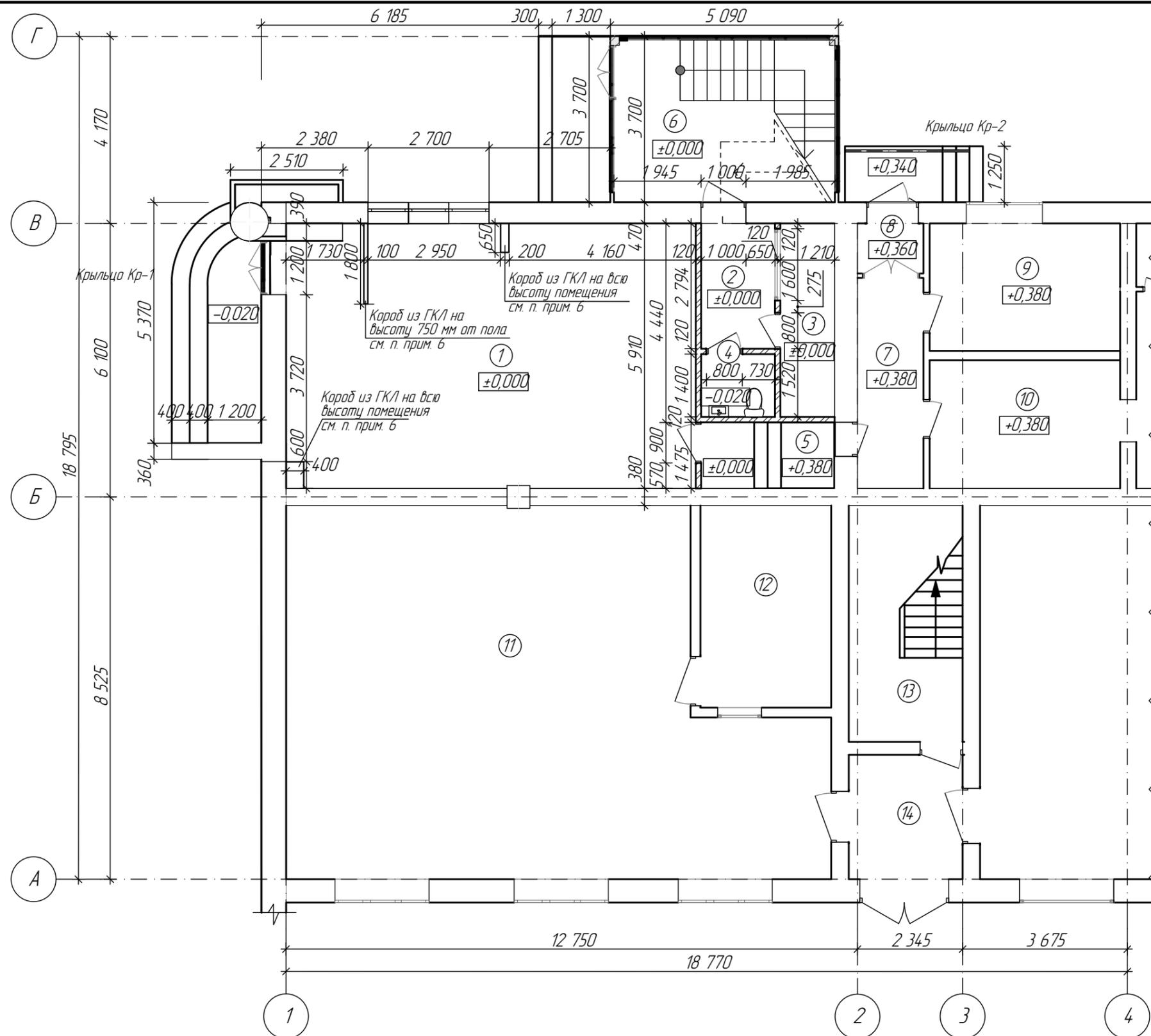
Условные обозначения:

- ① - маркировка помещения
- ±0,000 - отметка чистого пола помещения

						055.21-AP				
						"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9" 1 очередь				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Магазин	Стадия	Лист	Листов	
							С	2		
ГИП		Марилова Н.Л.			24.06.2021		Фрагмент обмерочного плана 1-го этажа в осях А-В, 1-4	 Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ		
ГАП		Мороз Е.Л.			24.06.2021					
Н. контроль		Полещук Ю.В.			24.06.2021					
Проверил		Полещук Ю.В.			24.06.2021					
Разработал		Полещук Ю.В.			24.06.2021					

Экспликация помещений

№ п/п	Наименование помещений	м²
1	Магазин	54
2	Холл	4,7
3	Гардероб	5,2
4	С/у	2,2
5	Коридор	4,4
6	Лестничная клетка	17,8
7	Коридор	6,6
8	Тамбур	1,6
9	Кабинет директора	12,5
10	Склад	12,5
11	Механический цех	86,1
12	Кладовая	13,1
13	Лестничная клетка	13,3
14	Тамбур	6,5

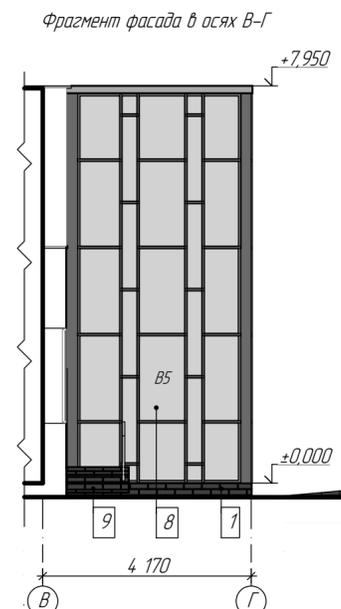
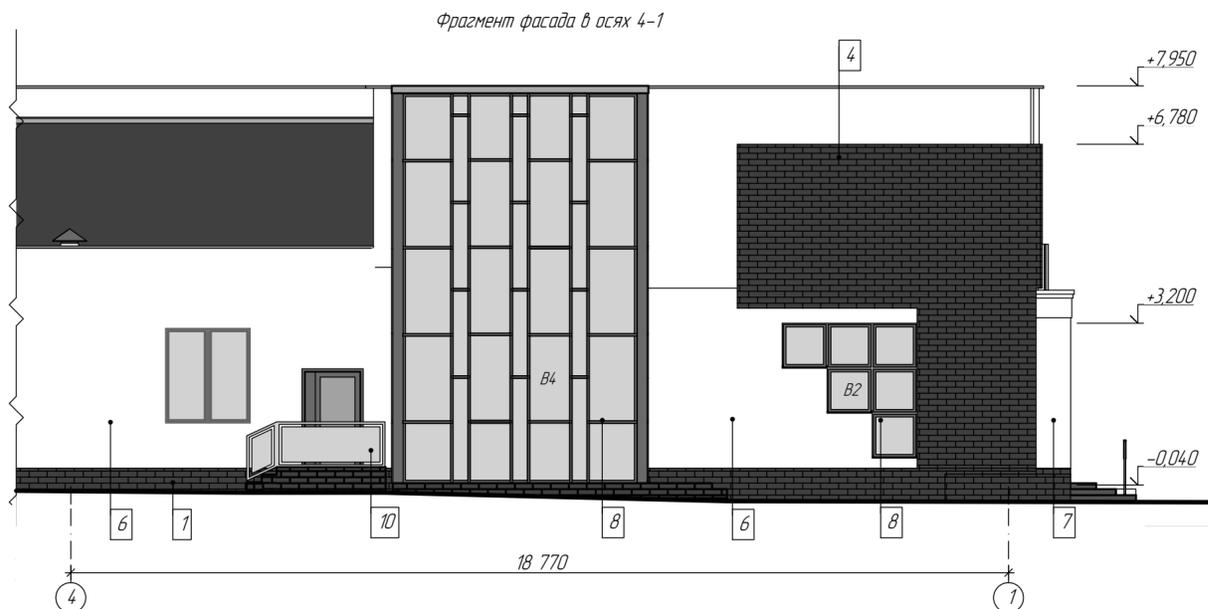
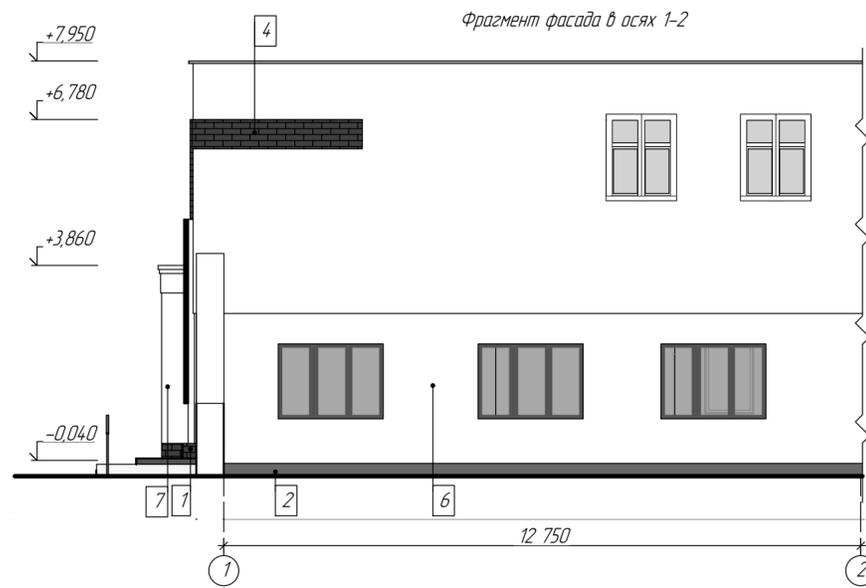
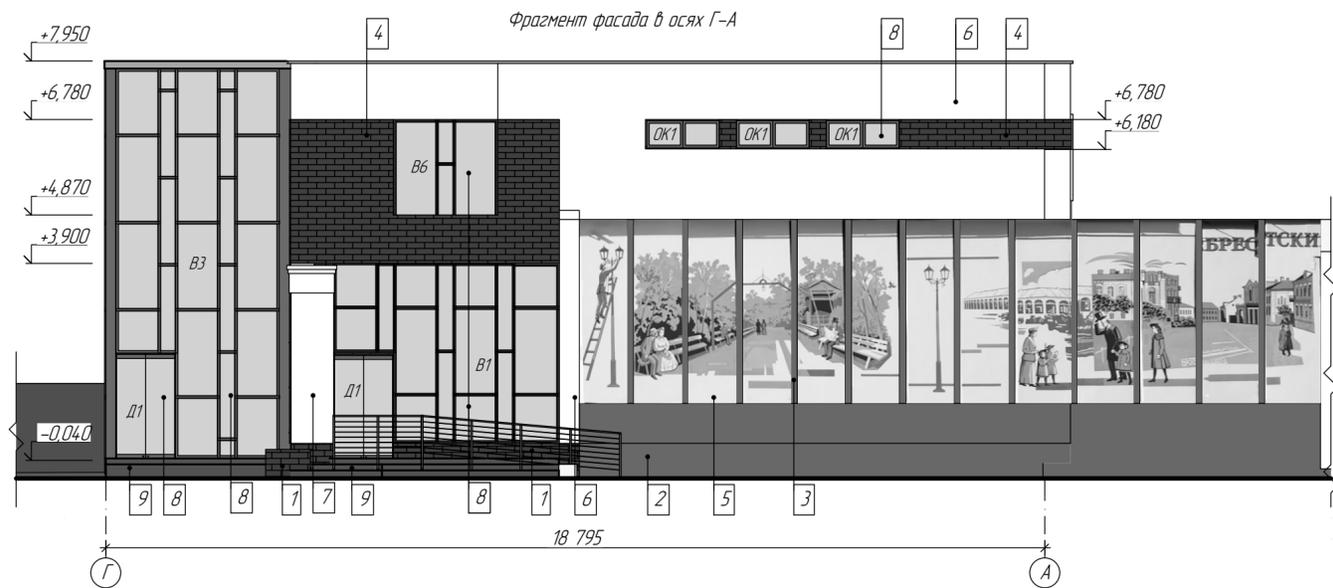


1. Спецификацию элементов заполнения проёмов см. лист АР-7
2. Ведомость внутренней отделки помещений см. лист АР-6
3. Фрагмент плана отделочных работ см. лист АР-5
4. Кирпичные перегородки, толщ. 120 мм в помещениях поз. 1,2,3,4,5 устроить на всю высоту помещения (расход = 6,3 м³).
5. Крепление кирпичной перегородки выполнить по серии 2.230-1, вып. 5: к стенам – узел 14 (расход монтажных деталей ММ13-12 шт, вес 1шт-0,12кг; каркас К1-12 шт, вес 1шт-0,41кг; каркас К2 – 12 шт, вес 1 шт – 0,17кг); к перекрытию – узел 19 (расход монтажных деталей ММ1-20 шт, вес 1шт-0,55кг; каркас К5-60,0 м.п, вес 1м.п.-0,69кг). По вертикали перегородки крепить в 2-х уровнях на расстоянии 0,75м от пола и потолка; по горизонтали – с шагом 15м.
6. Короб по металлическому каркасу из ГКЛ. Расход ГКЛ – 8,5 м², металл-е направляющие – 61 м.п.

Условные обозначения:

- ① – маркировка помещения
- ±0,000 – отметка чистого пола помещения

						055.21-АР			
						"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9" 1 очередь			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Магазин	Стadia	Лист	Листов
							С	3	
						Фрагмент плана 1-го этажа в осях А-Г, 1-4			
						 Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ			



Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Площадь	Примечание
1	Цоколь	Клинкерная плитка по типу Straeher Zeilas 360 anyxstaub	Темно-серый	4,2	
2	Цоколь	Окраска функциональной гибридной краской по подготовленной поверхности	Granit 20	23,8	Основание: сущ. плитка - демонтаж
3	Участки стен	Окраска функциональной гибридной краской по подготовленной поверхности	Granit 20	7,4	
4	Участки стен	Клинкерная плитка по типу Straeher Zeilas 360 anyxstaub	Темно-серый	44	
5	Участки стен	Существующее панно	-	-	
6	Участки стен	Окраска функциональной гибридной краской по подготовленной поверхности	Wagt-Weib	1514	сущ. окраска
				35	сущ. декор. кирпич
7	Колонна	Окраска функциональной гибридной краской по подготовленной поверхности	Wagt-Weib	8	
8	Окна, наружные поверхности, выхлопы	ПВХ Профиль (изделия заводской готовности)	Темно-серый	-	
9	Плитка (крыльцо)	Клинкерная плитка по типу Straeher Zeilas 360 anyxstaub	Темно-серый	13,4	
10	Ограждение	Металлическое ограждение с окраской	Темно-серый	-	

1. Все отделочные работы выполнять в соответствии с правилами ТКП 45-103-311-2018 "Отделочные работы. Основные требования";

2. Наружную отделку стен (сущ. окраска) выполнять следующим образом:

а) защитно-отделочный слой выполнить:

- грунтовка П Д 1 НВ с кварцевым наполнителем <= 0,4 мм типа Путицгрунд 610 СТБ 1263; (0,3 кг/м²)

- защитно-отделочная штукатурка НВ М50 F100 дельми РСС с фактурой камешки 2 мм по типу Капатект К20 СТБ 1307. Расход - 2,6 кг/м². Толщина слоя - 2мм;

б) окраску оштукатуренных поверхностей выполнить:

- грунтовка пропиточными составами глубокого проникновения П НВ 1 Д силиконовой грунтовки по типу Оптисилан Тифгрунт СТБ 1263. Расход - 0,2 кг/м²;

- окраска функциональной (ПГхО ГОСТ 9.050-75) краской на гибридном связующем классов W3, V1 СТБ EN 1062-1 с коэффициентом сопротивления паропроницанию < 500 и морозостойкостью >= 150 циклов по типу Термосан НКГ СТБ 1197. Суммарный расход краски на 2 слоя - 0,6 кг/м²;

3. Наружную отделку стен (сущ. кирпич 35м²) по подготовленной поверхности выполнить следующим образом:

а) грунтовка пропиточными составами глубокого проникновения П НВ 1 Д силиконовой грунтовки по типу Оптисилан Тифгрунт СТБ 1263. Расход - 0,2 кг/м²;

- окраска функциональной (ПГхО ГОСТ 9.050-75) краской на гибридном связующем классов W3, V1 СТБ EN 1062-1 с коэффициентом сопротивления паропроницанию < 500 и морозостойкостью >= 150 циклов по типу Термосан НКГ СТБ 1197. Суммарный расход краски на 2 слоя - 0,6 кг/м²;

4. Наружную отделку цоколя выполнить следующим образом:

а) армирующий слой выполнить:

- подготовка поверхности армирующий слой клеевым составом КС1 по типу Капатект 190 с армированием

щелочестойкой стекло-сеткой по типу Капатект 650.

б) защитно-отделочный слой выполнить:

- грунтовка П Д 1 НВ с кварцевым наполнителем <= 0,4 мм по типу Путицгрунд 610 СТБ 1263; (0,3 кг/м²)

- защитно-отделочная штукатурка НВ М50 F100 дельми РСС с фактурой камешки 2 мм по типу Капатект К20 СТБ 1307. Расход - 2,6 кг/м². Толщина слоя - 2мм;

в) окраску оштукатуренных поверхностей выполнить:

- грунтовка пропиточными составами глубокого проникновения П НВ 1 Д силиконовой грунтовки по типу Оптисилан Тифгрунт СТБ 1263. Расход - 0,2 кг/м²;

- окраска функциональной (ПГхО ГОСТ 9.050-75) краской на гибридном связующем классов W3, V1 СТБ EN 1062-1 с коэффициентом сопротивления паропроницанию < 500 и морозостойкостью >= 150 циклов по типу Термосан НКГ СТБ 1197. Суммарный расход краски на 2 слоя - 0,6 кг/м²;

5. Продолжительность выдерживания штукатурных покрытий до начала окрасочных работ (остаточная влажность - 8 %) при температуре не ниже 10 ° C и относительной влажности 60 % следует принимать не менее 28 сут. согласно п. 8.1.18 ПТ-03 к СНиП 3.04.01-87;

6. Колеровка фасадных красок должна выполняться только неорганическими пигментами с максимальной стойкостью к воздействию ультрафиолета и щелочной среды согласно требованиям раздела 7.5 ТКП 45-6.07-278-2013, п. 5.14 ТКП 45-3.02-113-2009. Химический тип используемых пигментов должен подтверждаться результатами независимых лабораторных испытаний;

7. Обозначенные в проекте ссылки на производителей / марки строительных материалов указаны только для обеспечения корректности расчетов сметной стоимости, объемов необходимых ресурсов и упрощения коммуникации субъектов строительства. Данные ссылки не исключают возможности применения альтернативных отделочных материалов с равноценными либо лучшими техническими показателями.

8. Перед окраской фасадов следует сделать выкраски и согласовать с проектной организацией.

9. Номера колеров даны по каталогу колеров Saragol "FASSADE A1"

10. Согласно п. 5.29 СП 3.02.01-2020 для снижения рисков образования биологических поражений защитно-декоративного слоя при использовании светлых образцов цвета, условиях воздействия факторов, способствующих образованию плесени, необходимо применить защитно-декоративные покрытия, обладающие фунгицидными свойствами, а именно иметь характеристику грибоустойкости ПГО или ПГ1 по ГОСТ 9.050-75, что должно подтверждаться протоколом независимых лабораторных испытаний;

11. Монтаж клинкерной плитки на участки стен и цоколя:

- подготовку поверхности выполнить следующим образом:

а) Демонтаж существующей плитки с цоколя. Чистка горячей водой под давлением окрашенных участков стен;

б) Грунтовка П Д 1 НВ с кварцевым наполнителем <= 0,4 мм типа Путицгрунд 610 СТБ 1263; (0,3 кг/м²)

в) Полимерминеральная ПМ1 СС М 75 по типу Диамант 302 Расход 1,7 кг/мм/м²

г) Грунтовка П Д 1 НВ с кварцевым наполнителем <= 0,4 мм типа Путицгрунд 610 СТБ 1263; (0,3 кг/м²)

д) Выполнить армирование основания под клинкерную плитку.

- Нанесение базового армирующего слоя подгребенку

- Монтаж сетки. Сплошная сетка, профиль примыкания, угловой профиль. Плотность сплошной сетки для армирования не менее 210гр/м².

-Монтаж тарельчатых дюбелей (плотность дюбелей не менее 10шт/м²). От углов и краев отступать 150мм

е) Выравнивающий слой, (второй слой раствора)

ж) По подготовленной поверхности уложить клинкерную плитку на клей. Расход клея - 6,0 кг/м² (для приклеивания и расшивки швов);

и) Расшивка швов

12. Предусмотреть дополнительный объем функциональной краски (цвет - Wagt-Weib) для окраски откосов. S= 25м². Ширина откосов окон 100мм.

13. Леса: 444м²

14. Алюминиевый перфорированный уголок (на откосы оконных и дверных проемов, углы здания); 70,8 м.п.

055.21-AP					
"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспартиный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9"					
1 очередь					
Изм.	Кол-ч	Лист	№Док	Подп.	Дата
Г/П		Маршала Н.И.			24.06.2022
Г/П		Мороз Е.И.			24.06.2022
Н. контроль		Полещук Ю.В.			24.06.2022
Проверил		Полещук Ю.В.			24.06.2022
Разработал		Мирина В.В.			24.06.2022
Магазин					
Э			4		
Фрагменты фасадов в осях Г-А, 4-1В-Г,1-2					
					

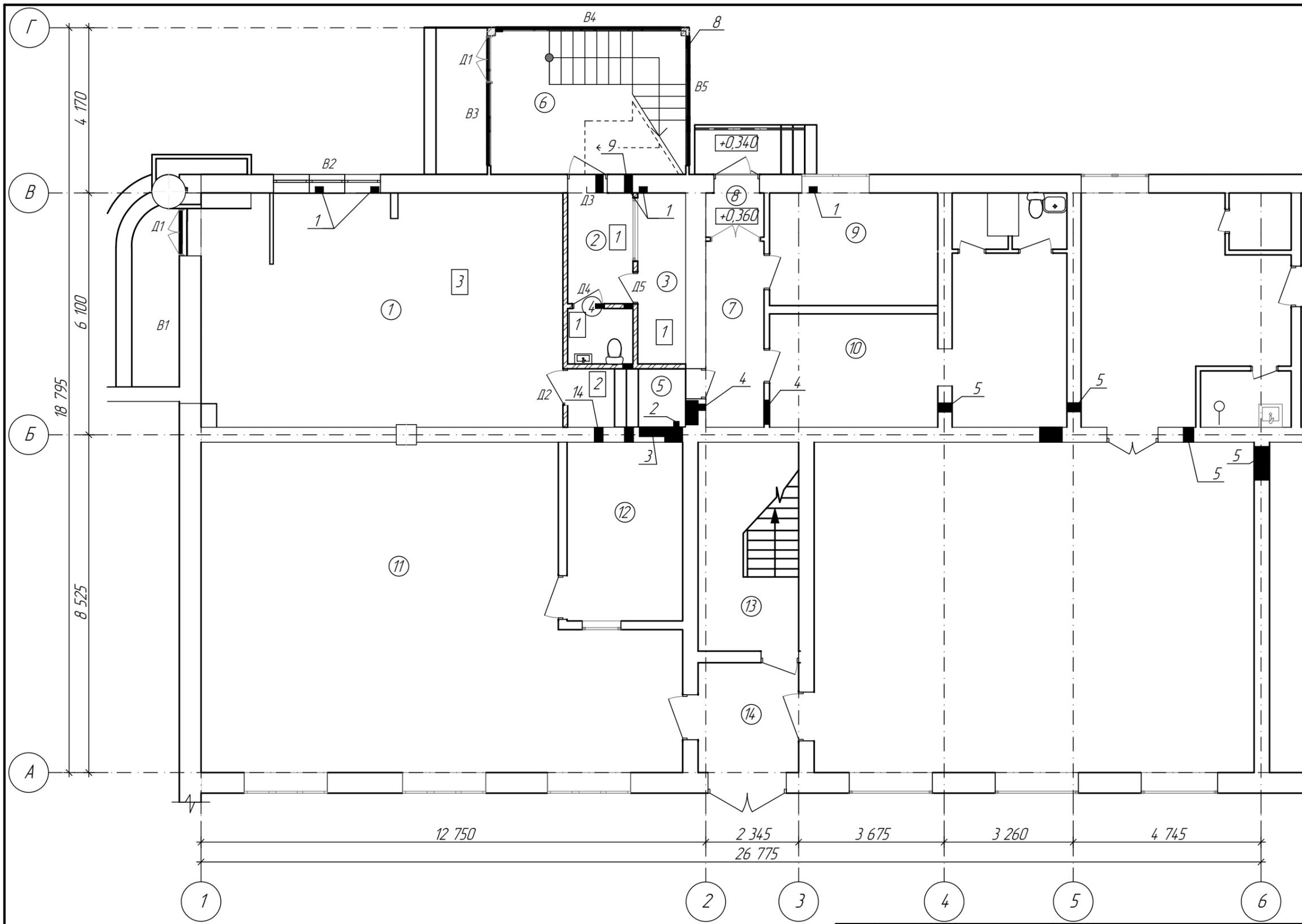


Таблица отверстий

Ном. отв.	Размеры	Отметка низа	Кол-во	Назначение
1	2	3	4	5
1	600x100x50 (в шхг) штрафа	0,000	5	ОВ
2	300x150 (шхг) штрафа	100 мм от низа перекр-я до шкафа	1	ОВ
3	770x800x180 (в шхг) ниша в стене	от пола	1	ОВ
4	300x150h отверстие	3,620	2	ОВ
5	300x150h отверстие	3,870	4	ОВ
6	400x400 отверстие	-1,150	1	ВК
7	400x400 отверстие	-1,080	1	ВК
8	400x400 отверстие	-0,960	1	ВК
9	400x400 отверстие	-0,590	1	ВК
10	400x400 отверстие	-0,900	1	ВК
11	400x400 отверстие	-0,520	1	ВК
12	400x400 отверстие	-0,490	1	ВК
13	400x400 отверстие	-0,840	1	ВК
14	400x400 отверстие	-0,450	1	ВК
15	150x80h	-0,080	5	ВК

Условные обозначения:

- ① - маркировка помещения
- ±0,000 - отметка чистого пола помещения
- Д1 - марка дверного блока
- В3 - марка витражного блока
- 5 - тип пола
- П3 - тип потолка

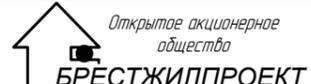
Экспликация помещений (начало)

поз. пом.	Наименование помещений	м²
1	Магазин	54
2	Холл	4,7
3	Гардероб	5,2
4	С/у	2,2
5	Коридор	4,4
6	Лестничная клетка	17,8
7	Коридор	6,6

Экспликация помещений (окончание)

поз. пом.	Наименование помещений	м²
8	Тамбур	1,6
9	Кабинет директора	12,5
10	Склад	12,5
11	Механический цех	86,1
12	Кладовая	13,1
13	Лестничная клетка	13,3
14	Тамбур	6,5

1. Данный лист см. совместно с листами АР - 6, 7, 8

055.21-AP					
"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская, 1/9" 1 очередь					
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
ГИП		Марилова Н.Л.			24.06.2021
ГАП		Мароз Е.Л.			24.06.2021
Н. контроль		Полещук Ю.В.			24.06.2021
Проверил		Полещук Ю.В.			24.06.2021
Разработал		Пекун Ю.В.			24.06.2021
Магазин					
			Стадия	Лист	Листов
			С	5	
Фрагмент плана отделочных работ 1-го этажа в осях А-Г, 1-4 с нанесением ниш, штраф и отверстий					
 Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ					

Наименование или номер помещения	Ведомость внутренней отделки помещений 1 этажа					Примечание
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Улучш.штукатурка Площадь, м²	Отделоч.покрытие Площадь, м²	
1 этаж						
1 (магазин)	П1	30,7	Тип 1	98,0	76,2	
	П2	7,4				
	П3	28,3				
2 (холл)	П3	4,7	Тип 2	29,0	27,0	
3 (гардероб)		5,2		4,1	38,9	
5 (коридор)		4,4		32,3	30,6	
4 (санузел)	П3	2,2	Тип 3	23,0	21,8	

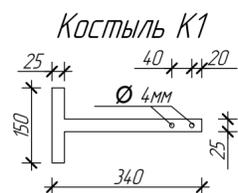
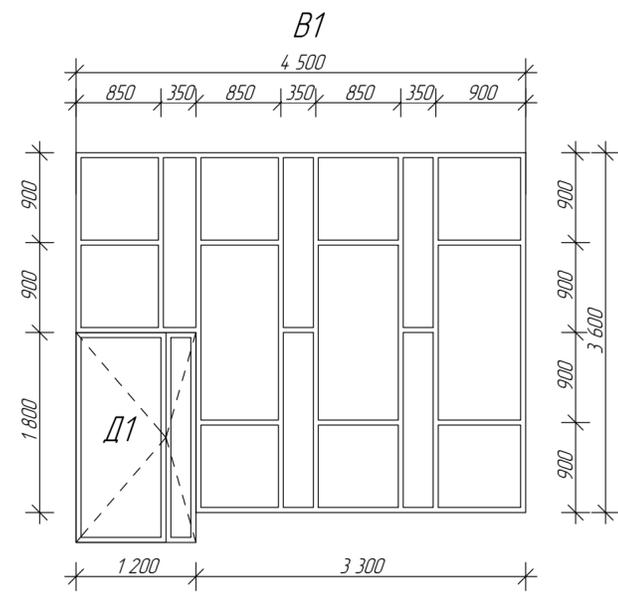
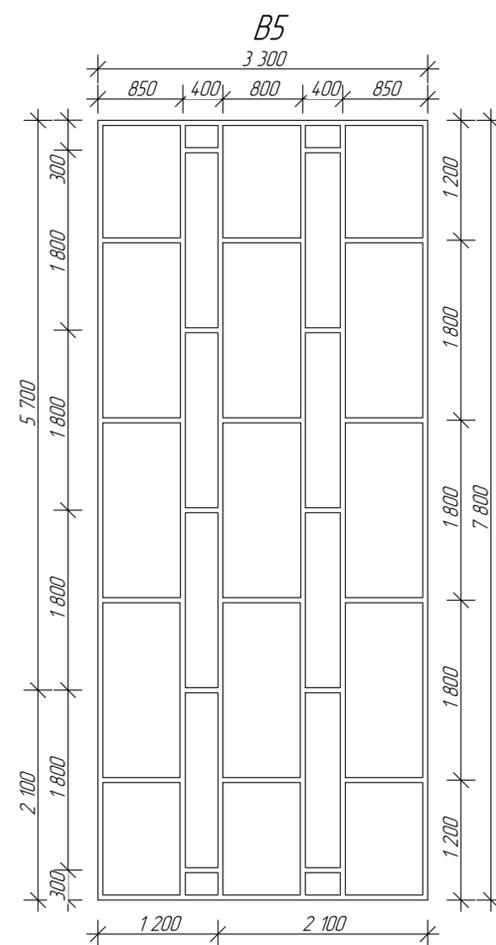
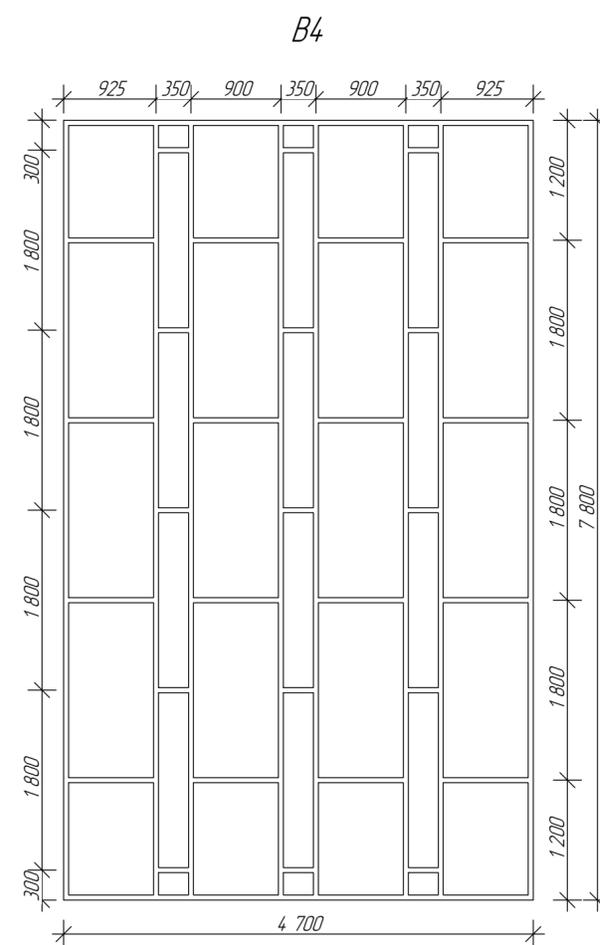
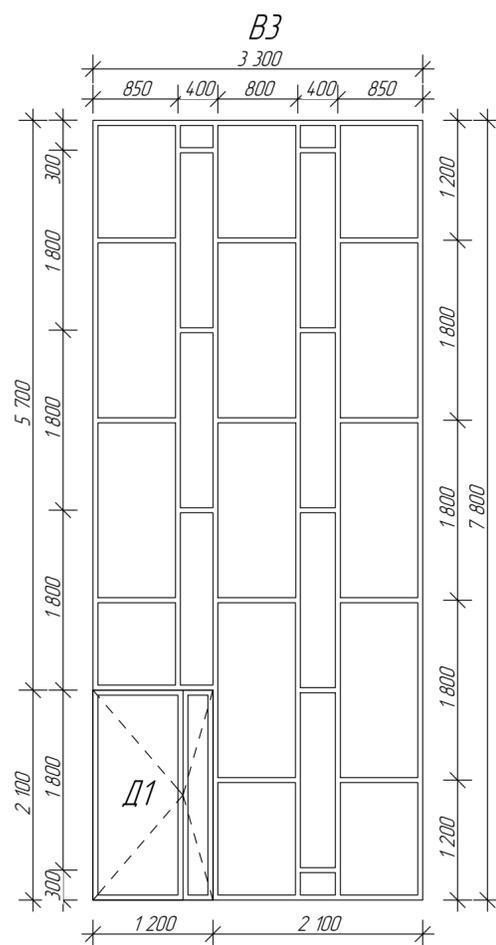
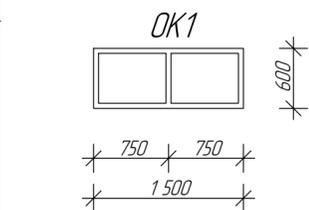
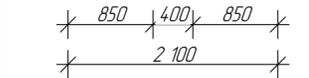
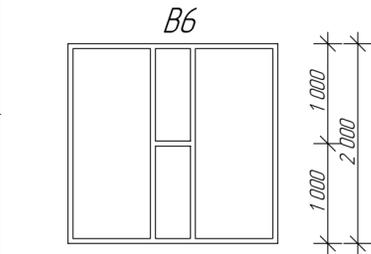
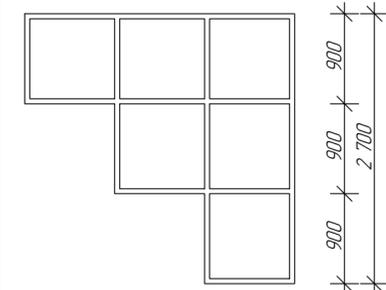
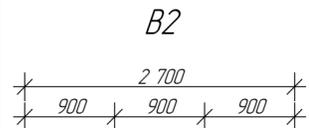
Позиция	ТИП отделки	Общая площадь, м²	Примечание
Стены			
Тип 1	- улучшенная цем.-песчаная штукатурка - улучшенная окраска акриловой краской	98,0 76,2	Улучш.штукатурка Отделоч.покрытие
Тип 2	- улучшенная цем.-песчаная штукатурка - декоративно отделочное покрытие по типу "Caparol stucco satinato" - окраска акриловой краской	102,4 96,5	Улучш.штукатурка Отделоч.покрытие
Тип 3	- улучшенная цем.-песчаная штукатурка - облицовка керамической плиткой	23,0 21,8	Улучш.штукатурка Отделоч.покрытие
Потолки			
П1	- очистка от пыли, затирка швов - шпатлевка за 2 раза - окраска акриловой краской (цвет-черный) - потолок решетчатый/ячеистый металлич. по типу "Грильято" черный (h=300 мм от плиты перекрытия)	30,7	
П2	- очистка от пыли, затирка швов - потолок натяжной (h=500 мм от плиты перекрытия)	7,4	
П3	- затирка швов - потолок подшивной ГКЛ (h=50 мм, h=300мм, h=750мм, h=200 мм) - шпатлевка - окраска акриловой краской	44,8	

- Установить в пом. 1 (Магазин) шпонируемые рейки (ламели) размером 50 мм x 50 мм, на высоту 2,75 м в количестве 12 шт.
- Короба, из ГКЛ указанные на плане имеют следующую отделку: шпатель, окраска акриловой краской- 8,8 м²
- В пом. поз. 2,3,4,5 указанные потолки установить на h=0,2 м от плиты перекрытия.
- Демонтаж: цем.-песч.штукатурка-133,0 м² (6,12 т)
потолок Армстронг-54,0 м²
камешковая декоративная штукатурка-40,0 м² (10,8 м³/1,2 т)
- Схему монтажа потолка, раскладку светильников, цвет отделочных покрытий см. дизайн-проект.

						055.21-AP			
						"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9" 1 очередь			
Изм.	Колыч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Магазин	Стандия	Лист	Листов
							С	6	
ГИП		Марилова Н.Л.			24.06.2021	Ведомость внутренней отделки помещений	 Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ		
ГАП		Мороз Е.Л.		24.06.2021					
Н. контроль		Полещук Ю.В.		24.06.2021					
Проверил		Полещук Ю.В.		24.06.2021					
Разработал		Полещук Ю.В.		24.06.2021					

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз	Наименование	Обозначение	1 ЭТ	2 ЭТ	Всего	Примечание
D1	СТБ 2433-2015	ДН А 02 21-12 2/1	2	-	2	в витраже (выходная)
D2	СТБ 2433-2015	ДВЗ П Г 21-9	1	-	1	дверь скрытого монтажа в магазин
D3	СТБ 2433-2015	ДВ5 П 01 21-10 1	1	-	1	в ЛК (пом.6)
D4	СТБ 2433-2015	ДВ6 П Г 21-8	1	-	1	в с/у (пом.4)
D5	СТБ 2433-2015	ДВЗ П Г 21-8	1	-	1	в гардероб (пом.3)
OK1	СТБ 1108-2017	ОП А 600x1500 П/О СП2 И ВК Т1-Б-Д-Г1-2	-	3	3	
		Подоконная доска ПВХ 300x20x1600	-	3	3	
		Отлив оконный 200x1500	-	3	3	см. прим. п.9
		Костыль К1	-	9	9	3 шт. на един.
B1	СТБ 1609-2020	ВтОД Ал 36-45 СПД	1	-	1	
B2	СТБ 1609-2020	ВтО Ал 27-27 СПД	1	-	1	
		Отлив оконный 200x900	3	-	3	см. прим. п.9
		Костыль К1	6	-	6	2 шт. на един.
B3	СТБ 1609-2020	ВтОД Ал 78-33 СПД	1	-	1	
B4	СТБ 1609-2020	ВтО Ал 78-47 СПД	1	-	1	
B5	СТБ 1609-2020	ВтО Ал 78-33 СПД	1	-	1	
B6	СТБ 1609-2020	ВтО Ал 20-21 СПД	-	1	1	
		Подоконная доска ПВХ 300x20x2200	-	1	1	
		Отлив оконный 200x2100	-	1	1	см. прим. п.9
		Костыль К1	-	4	4	4 шт. на един.



Спецификация металлических изделий костыля К1

Позиция	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса, кг/1 шт.	Примечание
1	К1	19	0,18	5x25 ГОСТ 103-2006 Ст 3 кл 2 ГОСТ 535-2005 L=340

- Маркировку дверных и оконных проемов см. лист АР - 4, 5
- Перед изготовлением оконных блоков обязательно произвести контрольные обмеры, при необходимости внести изменения в габариты блока.
- Материалы и изделия, применяемые для заполнения проемов, должны соответствовать требованиям действующих ТНПА, иметь документы о качестве изготовления и, в соответствии с действующим законодательством, сертификат соответствия Республики Беларусь или техническое свидетельство Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь.
- Производство работ по заполнению проемов осуществлять в соответствии с ТКП 45-3.02-223-2010 Республики Беларусь.
- После проведения тендерных торгов на приобретение окон и выбора подрядной организации материалы по установке окон согласовать с проектной организацией, монтаж оконных блоков производить согласно утвержденным технологическим картам.
- Проектные элементы заполнения проемов применять полной заводской готовности, имеющие сертификат соответствия РБ.
- Зазоры в проемах окон заполнить монтажной полиуретановой пеной с защитой с наружной стороны паропроницающей уплотнительной лентой.
- Оконные блоки должны быть оборудованы системой самовентиляции.
- Оконные отливы выполнять из проката тонколистового с полимерным покрытием темно серого цвета, с уклоном не менее 5%. Для крепления оконных отливов установить костыли К1 на расстоянии 150мм от края и с шагом не более 700мм.
- Зоны примыкания оконных блоков к конструкциям должны быть перекрыты эластичными герметизирующими мастиками. Пустоты между коробками и стеной следует заполнять теплоизоляционными материалами.
- Места примыкания откосов к коробке окна и монтажному шву должны быть изолированы герметиками или другими материалами, обладающими достаточной деформационной устойчивостью, ширина и глубина штрабы не должна превышать 5 мм, при этом должны выполняться мероприятия, исключающие появление трещин и щелей в период эксплуатации.
- Соприкосновение теплопередаче окон в наружных стенах должно быть не менее 1 м² С/Вт.
- По контуру притвора дверных блоков поз. Д1 и проемов витражей В1-В6 устанавливать уплотняющие прокладки.

- В нижней части двери с/у (Д4) предусмотреть устройство перетачных решеток, размеры указаны в разделе ОВ.
- Наружные входные двери (Д1), двери санузла (Д4) оборудовать приборами для самозакрывания.
- Крепление витражей, дверных и оконных блоков к стенам и перегородкам выполнять дюбелями согласно ТКП 45-3.02-223-2010.
Расход на витражи = 188 шт;
расход на дверные блоки = 78 шт;
расход на оконные блоки = 30 шт.
- Предусмотреть облицовку дверных блоков профильным погонажным декоративным элементом из профиля ПВХ (наличники).
Общ. расход 32 м.п.
- На путях эвакуации выполнить двери (Д1) с уплотнением нижнего края полотна без устройства порога, для беспрепятственного доступа ФОЛ, согласно п.6.3.21 ТКП 45-2.02-315-2018.
- Двери эвакуационных выходов из коридоров, лестничных клеток, наружные эвакуационные двери (Д1, Д2, Д3), предусмотреть с запорами, которые могут быть открыты изнутри без ключа, согласно п.6.1.1 ТКП 45-2.02-315-2018.
- Демонтаж дверей (металл-х) = 16,5 м² = 0,99 м³ = 0,33 т;
дверей (ПВХ) = 3 м² = 0,18 м³ = 0,014 т;
окон, витражей = 45,01 м² = 2,7 м³ = 0,89 т.

055.21-AP				
"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспартиный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9" 1 очередь				
Изм.	Кол-ч	Лист	№Док	Подп.
ГЛП	Маршала Н.И.	24.06.2022		
ГАП	Мороз Е.И.	24.06.2022		
Н. контроль	Полещук Ю.В.	24.06.2022		
Проверил	Полещук Ю.В.	24.06.2022		
Разработал	Пекун Ю.В.	24.06.2022		
Магазин				Стая
				Лист
				Листов
Спецификация элементов заполнения проемов				3
				7
				1



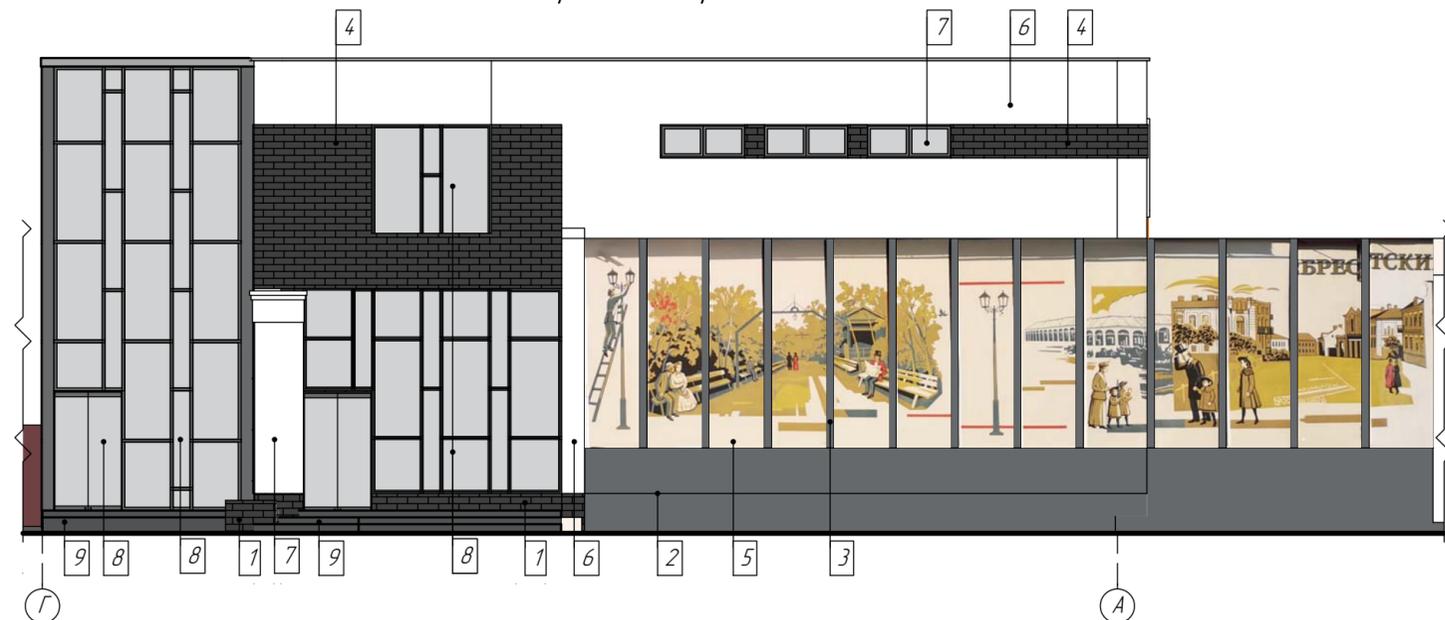
Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м ²	Примечание
	2.	3.	4.	5.	6.
2,3,4	1		1. Плитка керамогранит 300х300 – 10 мм 2. Водоотталкивающий состав затирки швов 3. Грунтовка полимерная укрепляющая СТБ 1263-2001 4. Стяжка из цементно-песчаного р-ра М 100 – 30мм 5. Гидроизоляционный состав ГС 31 СТБ 1543-2005 – 3мм 6. Подстилающий слой-бетон С8/10 – 80мм 7. Уплотненный послойно грунт основания k=0,92, с втрамбованным щебнем	12,1	
5	2		1. Плитка керамогранит 300х300 – 10 мм 2. Водоотталкивающий состав затирки швов 3. Клей для укладки плитки – 5 мм 4. Грунтовка полимерная укрепляющая 5. Бетонное основание см. лист КР-	5,2	
1	3		1. Плитка керамогранит 600х1200 – 10 мм 2. Водоотталкивающий состав затирки швов 3. Клей для укладки плитки – 5 мм 4. Грунтовка полимерная укрепляющая 5. Существующее бетонное основание	54,0	

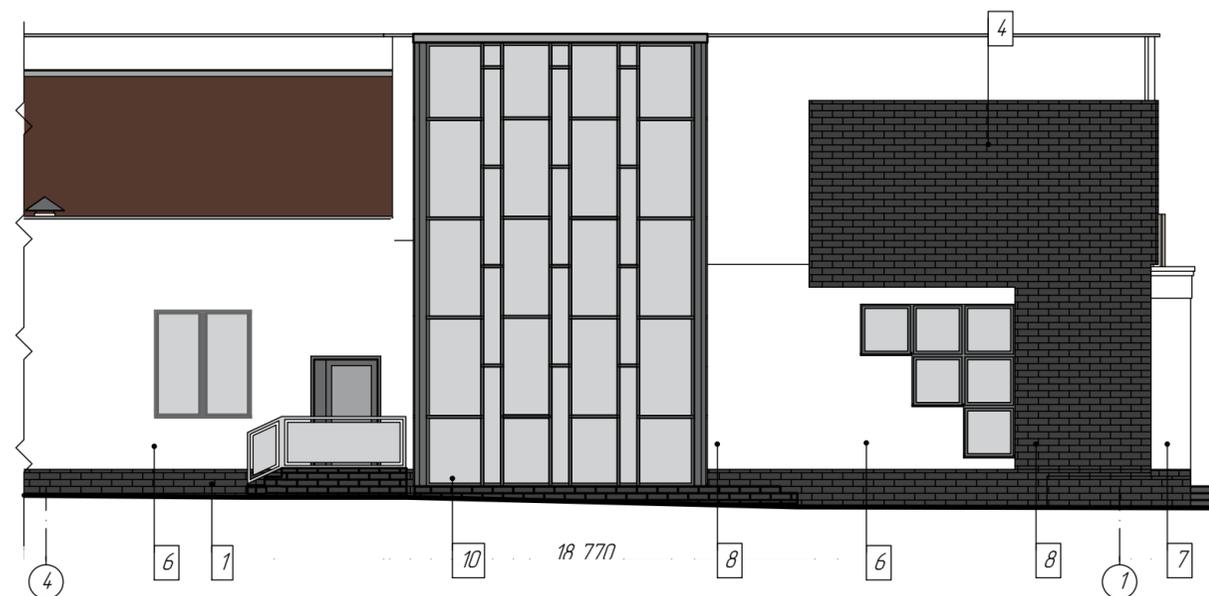
1. Экспликацию помещений см. лист АС-3
2. До начала устройства полов должны быть закончены все строительные-монтажные и электромонтажные работы (за исключением установки электротехнической арматуры) установка дверных блоков и закончены штукатурные работы.
3. Производство работ по устройству полов вести в соответствии с требованиями СП 1.03.01-2019 "Отделочные работы"
4. Примененные в проекте строительные и отделочные материалы приняты по аналогу с целью указания их технических характеристик и показателей, и не исключают применение материалов других фирм-изготовителей при равноценных показателях и определяются заказчиком.
5. Пoles в санузле выполнить на 20мм ниже смежных помещений.
6. При гидроизоляции пола гидроизоляционное покрытие следует завести на стены не менее чем на 300 мм, толщ. 3-мм, Расход= 18,3 м².
7. Плитка пола должна иметь оценочную группу по антискольжению с9-с10 в соответствии с требованием изм.1 к СНиП 2.03.13-88.
8. Отделку полов следует выполнять из материалов с пожаро-техническими характеристиками не ниже Г2, Т2, Д2.
9. Данный лист см. совместно с кладочным планом, лист АС-3.
10. Демонтаж керамической плитки-54,0 м²
11. Произвести восстановление отделки полов по причине демонтажа участков пола вследствие прокладки инженерных сетей: бетонная подготовка-1,3 м³, цем-песч. стяжка -0,48 м³, керамическая плитка-16,0 м².

055.21-AP					
"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9" 1 очередь					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Магазин					
		С	8		
Экспликация полов					
Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ					

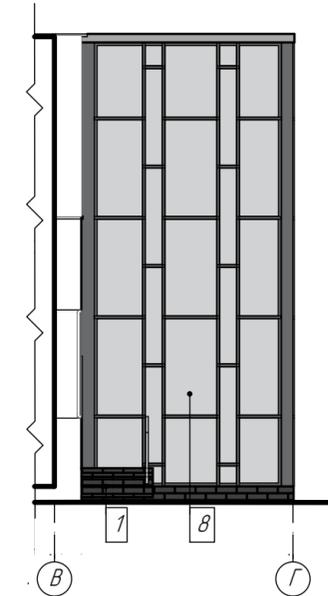
Фрагмент фасада в осях: Г-А



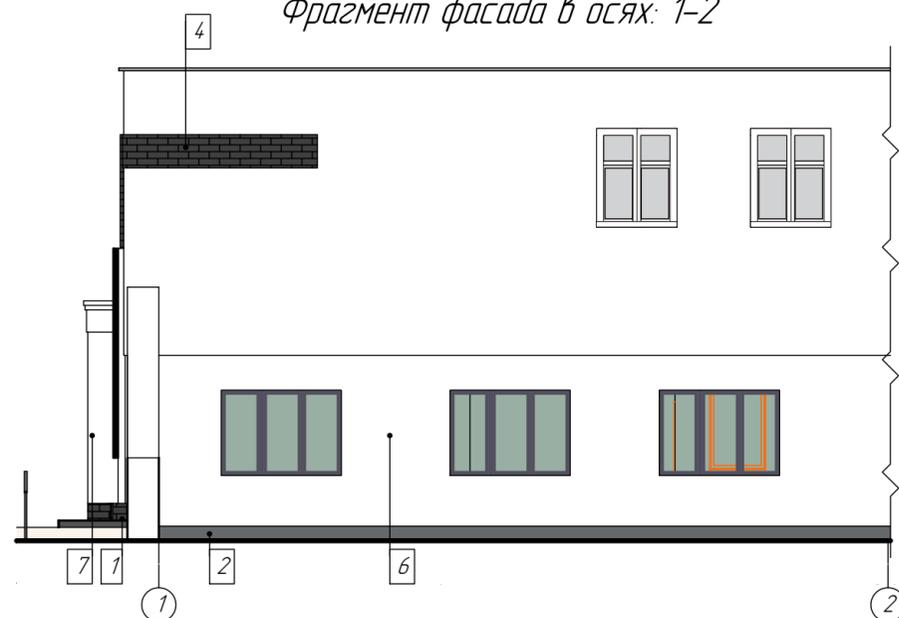
Фрагмент фасада в осях: 4-1



Фрагмент фасада в осях: В-Г



Фрагмент фасада в осях: 1-2



Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера
1	Цоколь	Клинкерная плитка по типу Stroehrer Zeitlas 360 anyxstaub	Темно-серый
2	Цоколь	Окраска фунгицидной гибридной краской по подготовленной поверхности	Granit 20
3	Участки стен	Окраска фунгицидной гибридной краской по подготовленной поверхности	Granit 20
4	Участки стен	Клинкерная плитка по типу Stroehrer Zeitlas 360 anyxstaub	Темно-серый
5	Участки стен	Существующее панно	-
6	Участки стен	Окраска фунгицидной гибридной краской по подготовленной поверхности	Warm-Weib
7	Колонна	Окраска фунгицидной гибридной краской по подготовленной поверхности	Warm-Weib
8	Окна, наружные двери, витражи	ПВХ Профиль (изделия заводской готовности)	Темно-серый
9	Плитка (крыльца)	Клинкерная плитка по типу Stroehrer Zeitlas 360 anyxstaub	Темно-серый
10	Ограждение	Металлическое ограждение с окраской	Темно-серый

1. Производство работ по наружной отделке вести в соответствии с ТКП 45-103-311-2018 "Отделочные работы. Основные требования"
2. Намера колеров даны по каталогу колеров "FASADE A1" CAPAROL.
3. Выдар лакокрасочных материалов и подбор цветовых решений производить по ТКП 45-6.07-278-2013
4. Все упоминаемые в проекте материалы обозначены только как примеры для определения технических критериев отбора лучших предложений поставщиков и для корректного расчета стоимости и количества необходимых ресурсов в сметной документации. Данные упоминания не исключают возможность применения альтернативных материалов с равноценными либо лучшими техническими характеристиками.
5. До начала работ по наружной отделке фасада необходимо выполнить образцы окраски и согласовать с представителями авторского надзора.

					055.21-		
					"Реконструкция капитального строения с инв. №100/СЗ8683 (бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9" 1 очередь		
					Цветовые решения		
					Изм. Колуч. Лист №Док. Подп. Дата		
					Г/П Марилоба Н.Л. 24.06.2022		
					Г/П Мароз Е.Л. 24.06.2022		
					Н контроль Полещук ЮВ 24.06.2022		
					Проверил Полещук ЮВ 24.06.2022		
					Разработал Мирина В.В. 24.06.2022		
					Страница Лист Листов		
					3 1		
					Цветовое решение фрагментов фасадов в осях: Г-А, 4-1, В-Г, 1-2		
					 Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ		

Таблица 1 Ведомость чертежей основного комплекта 055.21-ТХ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фрагмент плана 1-го этажа с расстановкой технологического оборудования	

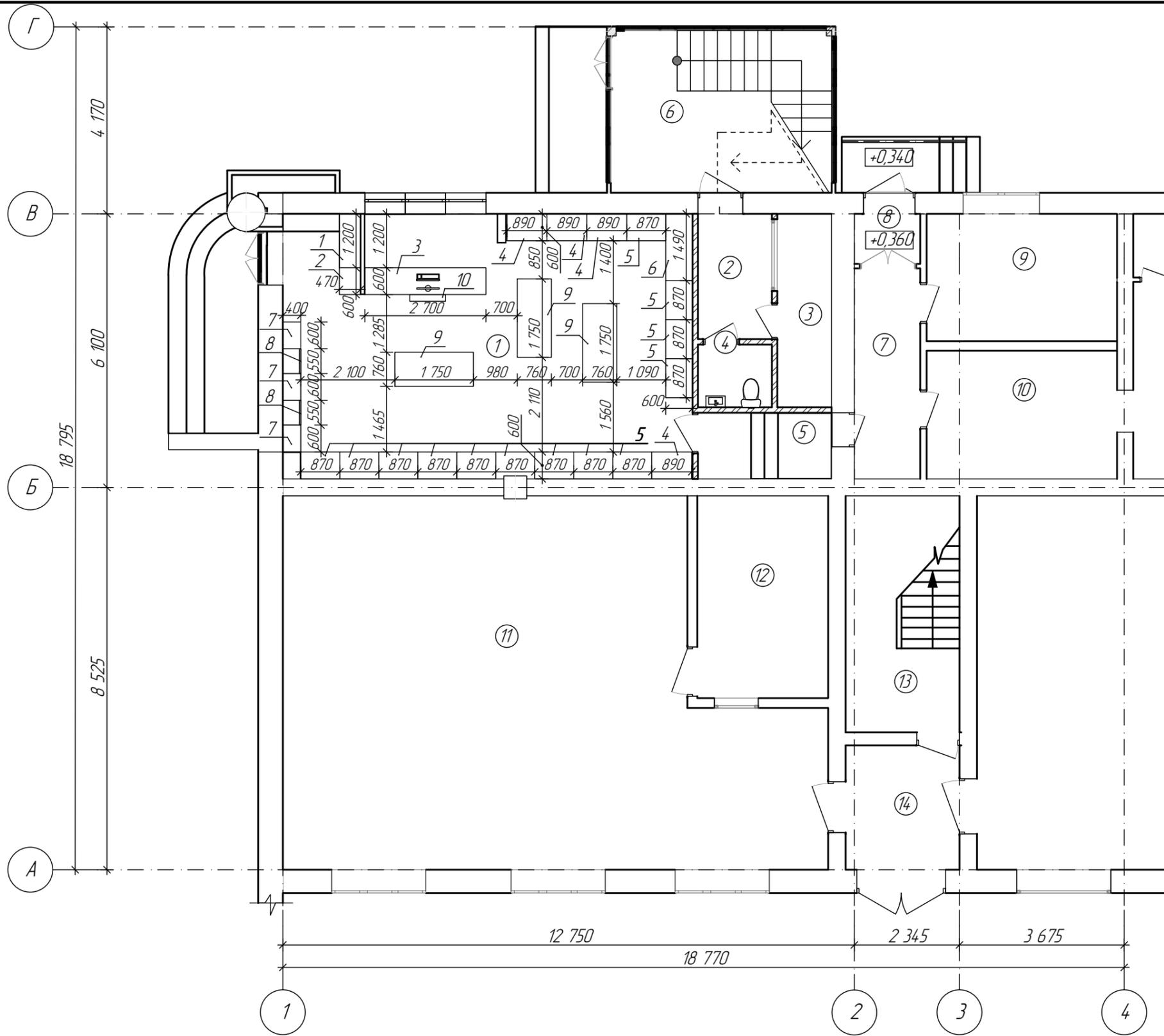
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
СН 3.02.02-2019	Общественные здания и сооружения	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
055.21-ТХ.СО	Спецификация оборудования	1 лист

Общие указания:

1. Здание магазина находится в центральной части города, раздел ТХ разработан на основании дизайн-проекта, предоставленного заказчиком.
2. При закупке оборудования с техническими характеристиками и параметрами, отличающимися от приведенных в спецификациях оборудования, в разработанную проектную документацию вносятся изменения по поручению заказчика на договорной основе.

						055.21-ТХ		
						"Реконструкция капитального строения с инв. №100/СЗ8683 (Бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская,1/9" 1 очередь		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						С	1	
ГИП		Морилова Н.Л.			24.06.2021			
ГАП		Мороз Е.Л.			24.06.2021			
Н контроль		Полещук Ю.В.			24.06.2021			
Проверил		Полещук Ю.В.			24.06.2021	Общие данные		
Разработал		Пекун Ю.В.			24.06.2021	 Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ		



Экспликация помещений

№ п/п по плану	Наименование помещений	м ²
1	Магазин	54
2	Холл	4,7
3	Гардероб	5,2
4	С/у	2,2
5	Коридор	4,4
6	Лестничная клетка	17,8
7	Коридор	6,6
8	Тамбур	16
9	Кабинет директора	12,5
10	Склад	12,5
11	Механический цех	86,1
12	Кладовая	13,1
13	Лестничная клетка	13,3
14	Тамбур	6,5

1. Смотреть совместно со спецификациями ТХ.СО

						055.21-ТХ				
						"Реконструкция капитального строения с инв. №100/С38683 (Бар, магазин, склад, экспортный цех) по адресу: г.Брест, ул.Советская, 1/9" 1 очередь				
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Магазин	Стадия	Лист	Листов	
							С	2		
ГИП		Марилова Н.Л.			24.06.2021		Фрагмент плана 1-го этажа с расстановкой технологического оборудования	 Открытое акционерное общество БРЕСТЖИЛПРОЕКТ		
ГАП		Мороз Е.Л.			24.06.2021					
Н. контроль		Полещук Ю.В.			24.06.2021					
Проверил		Полещук Ю.В.			24.06.2021					
Разработал		Пекун Ю.В.			24.06.2021					

