

*нег.г.р.р.р.р.*



МИНСЕЛЬХОЗПРОД РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Открытое акционерное общество

# "Институт БЕЛГИПРОАГРОПИЩЕПРОМ"

Номер договора: 22-2595-7

Заказчик: ОАО "Брестский ликеро-водочный завод  
"Белалко" ОСП "Ивацевичский спиртзавод"

"Техническая модернизация линии подработки  
сырья на ~~производственном участке~~ *(а.г. Бродница)*  
*ОСП "Ивацевичский спиртзавод"*

## СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Раздел 10. Сметная документация

Книга 10.1

Сводный сметный расчет

Директор

Главный инженер проекта

Начальник отдела



*Handwritten signatures*

А.В.Акулич

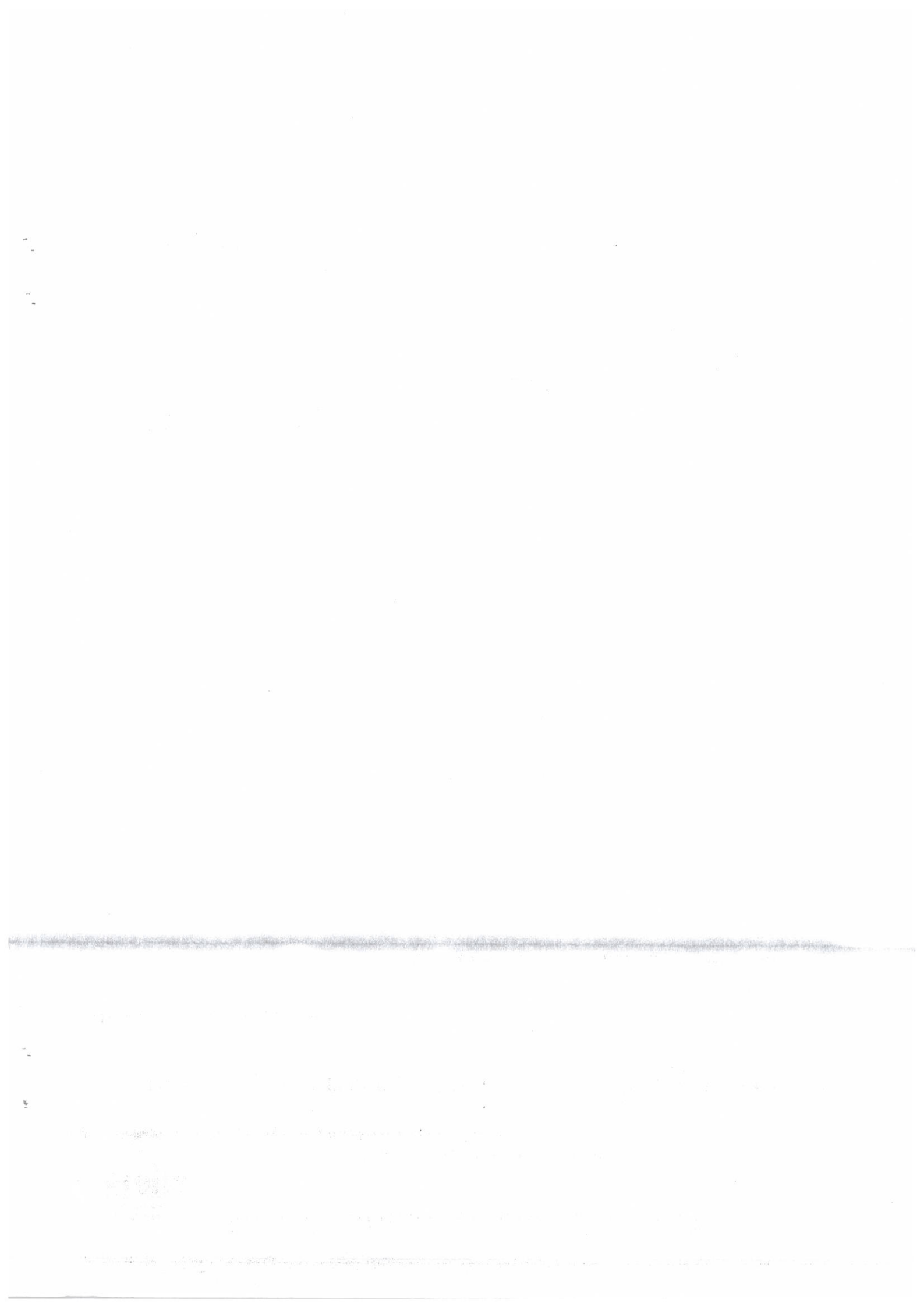
В.А.Сафронова

Н.А.Шестакова

Шифр: 22-2595-7

Инв.№ 491082

г.Минск, 2023г.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к строительному проекту по объекту: «Техническая модернизация линии подработки сырья на производственном участке (а.г.Бродница) ОСП «Ивацевичский спиртзавод» составлена в соответствии с «Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении» (Минстройархитектуры от 18.11.2011 №51).

Лимитированные затраты по гл. 8-12 сводного сметного расчета приняты по «Инструкции о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении».

Зона строительства – 2

Сметная документация составлена в ценах на 1 января 2023 г.

«Расходы на временные здания и сооружения приняты по РРН 8.01.102-2012 в размере  $8,3\% \times 0,93 = 7,738\%$ .

Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время приняты НРР 8.01.103-2012 в размере  $3,6\% \times 0,93 = 3,348\%$ .

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3,2%.

Генеральная подрядная организация будет определена по результатам тендера.

Размер общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановая прибыль согласно приказа Минстройархитектуры №1 от 11.01.2021 г. составили:

	ОХР и ОНР %	Плановая прибыль %
Общестроительные работы	86,504	70,75
Монтаж металлоконструкций	62,876	67,42
Внутренние санитарно-технические	102,44	73,48
Монтаж оборудования	42,284	37,30
Электромонтажные работы	65,527	40,54
Прокладка и монтаж сетей связи	84,018	37,30
Теплоизоляционные работы	75,493	50,01
Трубопроводы и арматура	61,215	50,72

Всего сметная стоимость строительства с учётом прогнозных индексов в ценах 2023 года составила в сумме 312,104 тыс. руб., в том числе:

- строительно-монтажные работы	52,027 тыс. руб.
- оборудование с учётом транспорта	179,186 тыс. руб.
- прочие затраты	80,891 тыс. руб.

Стоимость на дату начала разработки сметной документации – 302,275 тыс. руб.

Стоимость на дату начала строительства – 310,143 тыс. руб.

НДС – 48,193 тыс. руб.

Начальник СЭО



Н.А.Шестакова



Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly bleed-through from the reverse side.



## НАИМЕНОВАНИЕ УТВЕРЖДАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

УТВЕРЖДЕНО

ВСЕГО В СУММЕ (с учетом продолжительности строительства)

в том числе:

на дату начала разработки сметной документации

на дату начала строительства объекта (выполнение строительных, специальных, монтажных работ)

Возвратные суммы

312,104 ТЫС.РУБ

302,275 ТЫС.РУБ

310,143 ТЫС.РУБ

0,093 ТЫС.РУБ

(ссылка на документ об утверждении)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)

ТЕХНИЧЕСКАЯ МОДЕРНИЗАЦИЯ ЛИНИЙ ПОДРАБОТКИ СЫРЬЯ НА ПРОИЗВОДСТВЕННОМ УЧАСТКЕ  
(А.Г. БРОДНИЦА) ОСП "ИВАЦЕВИЧСКИЙ СПИРТЗАВОД"

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

КОД ОБЪЕКТА:

22-2595-7

Дата начала разработки сметной документации

на 1 декабря 2022г.

Дата начала строительства

март 2023

Продолжительность строительства

1 мес.

НОМЕРА СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ (СМЕТ)	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТОВ, РАБОТ, СРЕДСТВ	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	СТОИМОСТЬ, ТЫС.РУБ.						ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫС. РУБ.
			ЭКСПЛУАТА- ЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУК- ЦИИ	ОХР И ОПР	ОБОРУДОВА- НИЕ, МЕБЕЛЬ, ИНВЕНТАРЬ	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА	ТРУДОЕМ- КОСТЬ, ЧЕЛ.-Ч	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
СМЕТА	ГЛАВА 1 ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ (С НДС)	-	-	-	-	-	0,546	0,546	
<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1</b>		-	-	-	-	-	<b>0,546</b>	<b>0,546</b>	
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 1	ГЛАВА 2 ОСНОВНЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ЛИНИЯ ПОДРАБОТКИ СЫРЬЯ	7,253	2,019 0,494	30,006 2,744	3,941 3,591	170,655 2,975	-	223,184 909	

1	2	3	СТОИМОСТЬ, ТЫС.РУБ.					8	9	
			4	5	6	7	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫС. РУБ.	ТРУДОЕМ- КОСТЬ, ЧЕЛ.Ч
	<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2</b>	7,253	2,019	30,006	3,941	170,655	-	223,184		
	<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1-7</b>	7,253	0,494	2,744	3,591	2,975	0,546	909		
	<b>ГЛАВА 8 ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ</b>		2,019	30,006	3,941	170,655		223,73		
НРР 8.01.102-2022	ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ 8,32Х0,93 - 7,738%	0,15	0,09	0,36	-	-	-	-	0,6	
	<b>КОЭФФИЦИЕНТ ПЕРЕХОДА К ТРУДОЕМКОСТИ ДЛЯ СРЕДСТВ НА ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ (67,3)</b>									
	<b>В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ</b>	0,15	0,09	0,36	-	-	-	0,09		
	<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8</b>		0,018	-	-	-	-	0,6	40	
	<b>В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ</b>		0,018	-	-	-	-	0,09	40	
	<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1-8</b>	7,403	2,109	30,366	3,941	170,655	0,546	224,33		
	<b>В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ</b>		0,512	2,744	3,591	2,975		949		
	<b>ГЛАВА 9 ПРОЧИЕ РАБОТЫ И РАСХОДЫ</b>									
НРР 8.01.103-2022	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СРЕДСТВА ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ 3,6000Х0,93 - 3,348%	0,146	0,033	0,08	-	-	-	-	0,259	
	<b>КОЭФФИЦИЕНТ ПЕРЕХОДА К ТРУДОЕМКОСТИ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ (0,57)</b>									
	<b>СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С</b>									
ПОДПУНКТ 30.3	ПОДВИЖНЫМ И РАЗЪЕЗДНЫМ ХАРАКТЕРОМ РАБОТ, С ПЕРЕВОЗКОЙ РАБОЧИХ АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ И КОМАНДИРОВАНИЕМ РАБОЧИХ ПРИ ОТСУТСТВИИ ДАННЫХ О ПОДРЯДЧИКЕ - 29,7%	-	-	-	-	-	2,301	2,301		





НОМЕРА СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ (СМЕТ)	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТОВ, РАБОТ, СРЕДСТВ	СТОИМОСТЬ, ТЫС.РУБ.							ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫС. РУБ.
		ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛУАТА- ЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ В Т.Ч. З/П МАШИНИСТОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУК- ЦИИ	ОХР И ОПР ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ	ОБОРУДОВА- НИЕ, МЕБЕЛЬ, ИНВЕНТАРЬ	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА	ТРУДОЕМ- КОСТЬ, ЧЕЛ.-Ч	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
ПОДПУНКТ 31.7 ИНСТРУКЦИИ	СРЕДСТВА НА МОНИТОРИНГ ЦЕН (ТАРИФОВ), РАСЧЕТ ИНДЕКСОВ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ - 0,09%	-	-	-	-	-	-	0,05	0,05
ПОДПУНКТ 31.6 ИНСТРУКЦИИ	СРЕДСТВА НА ЦЕЛЕВЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ, ПРОИЗВОДИМЫЕ ЗАКАЗЧИКАМИ, ЗАСТРОЙЩИКАМИ ОТ СТОИМОСТИ СМР НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНСПЕКЦИЙ ДЕПАРТАМЕНТА КОНТРОЛЯ И НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ И СПЕЦ.ИНСПЕКЦИИ ГОСКОМИТЕТА ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ - 0,28%	-	-	-	-	-	-	0,155	0,155
<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10</b>		-	-	-	-	-	-	<b>15,965</b>	<b>15,965</b>
<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-11</b>		<b>7,549</b>	<b>2,142</b>	<b>30,446</b>	<b>3,941</b>	<b>170,655</b>	<b>22,16</b>	<b>246,203</b>	<b>979</b>
ПОДПУНКТ 33.1 ИНСТРУКЦИИ	<b>В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ СРЕДСТВА НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ - 3,2%</b>	0,242	0,069	0,974	0,126	5,461	0,709	7,879	31
		0,017	0,017	0,088	0,115	0,095			
<b>ИТОГО С УЧЕТОМ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ</b>		<b>7,791</b>	<b>2,211</b>	<b>31,42</b>	<b>4,067</b>	<b>176,116</b>	<b>22,869</b>	<b>254,082</b>	<b>1010</b>
<b>В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ НДС - 20%</b>		-	-	-	-	-	-	<b>48,193</b>	<b>0,09</b>
НАЛОГ		-	-	-	-	-	-	<b>48,193</b>	-
<b>ИТОГО</b>		-	-	-	-	-	-	<b>48,193</b>	-





НОМЕРА СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ (СМЕТ)	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТОВ, РАБОТ, СРЕДСТВ	3	СТОИМОСТЬ, ТЫС.РУБ.						ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫС. РУБ. ТРУДОЕМ- КОСТЬ, ЧЕЛ.Ч
			ЗАРABOTНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛУАТА- ЦИЯ МАШИИ И МЕХАНИЗМОВ	В Т.Ч. З/П МАШИНИСТОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУК- ЦИИ	ТРАНСПОРТ	ОХР И ОПР	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА



В.А. САФРОНОВА  
(инициалы, фамилия)

РУКОВОДИТЕЛЬ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ



Н.А. ШЕСТАКОВА  
(инициалы, фамилия)



