

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Обособленного структурного
подразделения «Ивацевичский
спиртзавод»

ОАО «Брестский ликеро-водочный
завод «Белалко»



Н. А. Симончик

« 21 » март 2024г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

по объекту: «Реконструкция здания гаражей боксового типа ОАО Брестский ликеро-водочный завод «Белалко» ОСП «Ивацевичский спиртзавод» по адресу: г. Ивацевичи, ул. 60 лет Октября, 1».

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1.Основание для проектирования	Задание на проектирование
2.Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1.Акт выбора места размещения земельного участка	Не требуется
2.2.Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Не требуется
2.3.Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работах и строительства объекта	Решение Ивацевичского РИК о разрешении проектирования и строительства объекта № 232 от 15.02.2024 г.
2.4.Архитектурно-планировочное задание	От 24.01.2024 г. № 4-15/3
2.5.Заключения согласующих организаций	Не требуется
2.6.Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Не требуется
2.7.Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностей, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3.Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Земельный участок расположен по адресу: Брестская область, г.Ивацевичи, ул. 60 лет Октября, 1
4.Информация о строительстве	Не требуется
5.Вид строительства	Реконструкция
6.Вид проектирования	Индивидуальный проект
6.1.Вид проектной документации	Архитектурный проект
6.2.Дополнительные требования к информационной модели	Не требуются
7.Стадийность проектирования	Одна стадия

8. Выведение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства, параллельное проектирование и строительство	Не требуется
9. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	Разработка проектно-сметной документации; осуществление авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию)
10. Источник финансирования	Собственные средства
10.1. Предельная стоимость строительства	3700 рублей с НДС.
11. Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало строительства – апрель 2024 года Окончание строительства – июль 2024 года
12. Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	20 лет
13. Способ строительства	Подрядный
14. Наименование заказчика	ОСП "Ивацевичский спиртзавод" ОАО "Брестский ликероводочный завод "Белалко" Юридический и почтовый адрес: 225295, Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. 60 лет Октября, 1 УНП 200020127 ВІС ВLBВВY2X р/с ВY11 ВLBВ 301202000020127001002 в дирекции ОАО «Белинвестбанка» по Брестской области
15. Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	Выбор путем проведения процедуры оформления конкурентного листа
16. Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ	Выбор путем проведения процедуры оформления конкурентного листа
16. Требования к архитектурно-планировочным решениям	Виды работ по реконструкции здания гаражей: -переустройство нескольких гаражных боксов под помещения складского и вспомогательного назначения; -выполнение работ по капитальному и текущему ремонту фасада, стен, полов, кровли, устройство внутренней отделки; -пристройка навеса к зданию гаражей ориентировочными размерами 4,0*15,0м. -устройство открытой бетонной площадки, примыкающей к зданию гаражей.
17. Требования к дизайн-проекту интерьера	Не требуется
18. Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в т.ч. инвалидов) различной категории	Не требуется
19. Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Конструктивные решения здания гаражей: -ограждающие конструкции – частичная обшивка металлопрофилем по металлическому каркасу из профильной трубы; -кровля из металлопрофиля по деревянной стропильной системе, односкатная; -полы - керамическая плитка по бетонному основанию; -окна - из ПВХ профиля; -двери, ворота - металлические; Конструктивные решения по навесу: -фундаменты -столбчатые, бетонные;

	-стойки - металлические профилированные трубы; -кровля - односкатная с покрытием из металлопрофилированных листов по стропильной системе из деревянных элементов.
20.Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Не требуется
21.Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Не требуется
22.Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Не требуется
23.Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Проектом предусмотреть выполнение требований по пожарной безопасности
24.Дополнительные требования заказчика к проектно-сметной документации	Применять национальные стандарты Республики Беларусь. Количество ПСД – 3 (три) экземпляра на бумажном носителе, 1экземпляр на электронном носителе. Подлинник ПСД хранятся в архиве проектной организации и является его интеллектуальной собственностью
25.Класс сложности объекта	В соответствии с СН 3.02.07-2020 работы по реконструкции здания гаражей боксового типа, строительству навеса относятся к пятому классу сложности (К5)

Представитель заказчика:
Заместитель директора - главный инженер
ОСП «Ивацевичский спиртзавод»
ОАО "Брестский ликеро-водочный
завод "Белалко"


_____ В.В.Шиян

«21» марта 2024 года

Мастер РСУ


_____ М.М.Райкевич

«21» марта 2024 года